|  |
| --- |
|  |
| Постановление Правительства Новосибирской области от 01.07.2014 N 261-п (ред. от 18.11.2024) "Об определении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 09.12.2024 |

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 июля 2014 г. N 261-п

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ

УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Правительства Новосибирской области  от 30.12.2014 [N 552-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=77509&dst=100005), от 24.05.2016 [N 149-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=89802&dst=100005), от 20.09.2016 [N 279-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=92832&dst=100005),  от 21.06.2017 [N 233-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=100362&dst=100005), от 19.12.2017 [N 455-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=105471&dst=100005), от 07.08.2018 [N 330-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=111483&dst=100005),  от 05.02.2019 [N 25-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=116452&dst=100005), от 11.06.2019 [N 230-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=119957&dst=100005), от 13.04.2021 [N 129-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=138712&dst=100005),  от 01.02.2022 [N 24-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=147307&dst=100005), от 18.10.2022 [N 478-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=155570&dst=100005), от 25.03.2024 [N 125-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=171464&dst=100005),  от 18.11.2024 [N 519-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=177836&dst=100005)) |  |

В целях реализации Региональной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=173193&dst=100131) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 N 524-п, в соответствии с Жилищным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=466787&dst=410) Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=174755&dst=100019) Новосибирской области от 05.07.2013 [N 360-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=174755&dst=100106) "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области" Правительство Новосибирской области постановляет:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=105471&dst=100006) Правительства Новосибирской области от 19.12.2017 N 455-п)

1. Определить на 2014 год размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, с учетом их типа и этажности (далее - размер предельной стоимости), в соответствии с [приложением N 1](#P87).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=77509&dst=100006) Правительства Новосибирской области от 30.12.2014 N 552-п)

1.1. Определить на 2015 - 2016 годы размер предельной стоимости в соответствии с [приложением N 2](#P342).

(п. 1.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=77509&dst=100009) Правительства Новосибирской области от 30.12.2014 N 552-п)

1.2. Определить на 2017 год размер предельной стоимости в соответствии с [приложением N 3](#P556).

(п. 1.2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=100362&dst=100006) Правительства Новосибирской области от 21.06.2017 N 233-п; в ред. постановлений Правительства Новосибирской области от 19.12.2017 [N 455-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=105471&dst=100007), от 07.08.2018 [N 330-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=111483&dst=100006))

1.3. Определить на 2018 год размер предельной стоимости в соответствии с [приложением N 4](#P1476).

(п. 1.3 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=105471&dst=100008) Правительства Новосибирской области от 19.12.2017 N 455-п; в ред. постановлений Правительства Новосибирской области от 07.08.2018 [N 330-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=111483&dst=100007), от 05.02.2019 [N 25-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=116452&dst=100006))

1.4. Определить на 2019 год размер предельной стоимости в соответствии с [приложением N 5](#P1600).

(п. 1.4 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=116452&dst=100007) Правительства Новосибирской области от 05.02.2019 N 25-п)

1.5. Определить на 2020 - 2022 годы размер предельной стоимости в соответствии с [приложением N 6](#P1723).

(п. 1.5 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=119957&dst=100006) Правительства Новосибирской области от 11.06.2019 N 230-п)

1.6. Определить на 2023 - 2025 годы размер предельной стоимости в соответствии с [приложением N 7](#P1846).

(п. 1.6 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=155570&dst=100006) Правительства Новосибирской области от 18.10.2022 N 478-п)

2. Размер предельной стоимости включает в себя стоимость всего комплекса действий, мероприятий, связанных с выполнением основных, вспомогательных и сопутствующих этапов услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

3. Размер предельной стоимости учитывает затраты на разработку проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение экспертизы проектно-сметной документации, энергетическое обследование многоквартирного дома, проводимое в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=449642) от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", проведение строительного контроля (технического надзора), проведение государственной историко-культурной экспертизы и осуществление авторского надзора при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенными на территории Новосибирской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=100362&dst=100008) Правительства Новосибирской области от 21.06.2017 N 233-п)

4. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по технической инвентаризации и паспортизации многоквартирного дома, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, определяется в соответствии с [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=168458) департамента по тарифам Новосибирской области от 14.12.2023 N 585-ТС/НПА "Об установлении ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда на территории Новосибирской области".

(в ред. постановлений Правительства Новосибирской области от 30.12.2014 [N 552-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=77509&dst=100011), от 18.11.2024 [N 519-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=177836&dst=100006))

4.1. Предельная стоимость услуг и (или) работ по обследованию технического состояния многоквартирного дома рассчитывается в соответствии с государственным сметным [нормативом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703) "Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений" СБЦП 81-2001-25, внесенный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2016 N 270/пр (далее - СБЦП), и определяется по формулам:

Цобслед = (Цконстр + Цинж + Цэс) x НДС;

Цконстр = Vзд / 100 x К1 x К6 x К7 x К8 x К9;



Цэс = Sзд / 1000 x К5 x К8,

где:

Цобслед - стоимость на выполнение обследований строительных конструкций зданий и систем инженерного обеспечения;

Цконстр - стоимость на выполнение обследований строительных конструкций;

Цинж - стоимость на выполнение обследований систем инженерного обеспечения (систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализования и водоотведения);

Цэс - стоимость на выполнение обследований систем инженерного обеспечения (системы электроснабжения);

Vзд - строительный объем здания согласно техническому паспорту здания (строения);

Sзд - площадь здания согласно техническому паспорту здания (строения);

К1 - базовая цена на выполнение инженерных обследований строительных конструкций многоэтажных зданий ([табл. 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703&dst=100734) СБЦП) определяется в зависимости от высоты здания;

К2 - базовая цена на выполнение работ по обследованию систем инженерного обеспечения здания (система горячего водоснабжения) [(табл. 15, п. 1 СБЦП)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703&dst=101849) определяется в зависимости от объема здания;

К3 - базовая цена на выполнение работ по обследованию систем инженерного обеспечения здания (система теплоснабжения) ([табл. 15, п. 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703&dst=101890) СБЦП) определяется в зависимости от объема здания;

К4 - базовая цена на выполнение работ по обследованию систем инженерного обеспечения здания (система холодного водоснабжения и канализования и водоотведения) ([табл. 15, п. 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703&dst=101919) СБЦП) определяется в зависимости от объема здания;

К5 - базовая цена на выполнение работ по обследованию систем инженерного обеспечения здания (система электроснабжения) ([табл. 15, п. 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703&dst=102088) СБЦП) определяется в зависимости от площади здания;

К6 - процентное соотношение отдельных видов обследовательских работ ([табл. 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703&dst=101144) СБЦП);

К7 - корректирующий коэффициент, учитывающий строительный объем здания ([табл. 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703&dst=101296) СБЦП);

К8 - величина индекса изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями [Методики](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=462148&dst=100010) расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ "Главгосэкспертиза России" с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России, установленного на дату расчета стоимости на выполнение обследований строительных конструкций зданий и систем инженерного обеспечения;

К9 - понижающий коэффициент согласно [п. 2.1.13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=19703&dst=100042) СБЦП (выполнение поверочного расчета строительных конструкций при обследовании не требуется);

НДС - налог на добавленную стоимость.

(п. 4.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=177836&dst=100007) Правительства Новосибирской области от 18.11.2024 N 519-п)

5. Размер предельной стоимости используется для:

1) определения затрат на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и расчету Региональной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=173193&dst=100131) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 N 524-п;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=105471&dst=100006) Правительства Новосибирской области от 19.12.2017 N 455-п)

2) определения необходимого размера взноса собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов;

3) определения размера государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам (в тех случаях, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены в законе Новосибирской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период).

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Новосибирской области Семку С.Н.

(в ред. постановлений Правительства Новосибирской области от 30.12.2014 [N 552-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=77509&dst=100012), от 24.05.2016 [N 149-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=89802&dst=100006), от 19.12.2017 [N 455-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=105471&dst=100010), от 05.02.2019 [N 25-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=116452&dst=100009))

Временно исполняющий обязанности

Губернатора Новосибирской области

В.Ф.ГОРОДЕЦКИЙ

Приложение N 1

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 01.07.2014 N 261-п

РАЗМЕРЫ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО

КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМАХ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ

ЗА СЧЕТ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО

ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ

РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ

ДОМЕ, С УЧЕТОМ ИХ ТИПА И ЭТАЖНОСТИ НА 2014 ГОД

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=77509&dst=100013) Правительства Новосибирской области  от 30.12.2014 N 552-п) |  |

┌──────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┐

│ В ценах по состоянию на 01.01.2014 │ 1 зона │ 2 зона │ 3 зона │ 4 зона │ 5 зона │ 6 зона │ 7 зона │

├────────────────────────────────┬─────────┼───────────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────────────┤

│ Предельная стоимость услуг и │ На │ г. Новосибирск, г. Обь, р.п. Кольцово, │ г. Бердск, Колыванский район, Искитимский │ Болотнинский район, Каргатский район, │ Доволенский район, Кочковский район, │Барабинский район (г. Барабинск), Здвинский│ Венгеровский район, Карасукский район, │ Баганский район, Купинский район, │

│ (или) работ по капитальному │ единицу │ Новосибирский район │ район (г. Искитим), Мошковский район, │ Маслянинский район, Ордынский район, │ Убинский район │ район, Куйбышевский район (г. Куйбышев), │ Северный район, Чановский район │ Кыштовский район, Усть-Таркский район, │

│ ремонту, в разрезе │измерения│ │ Коченевский район │ Тогучинский район, Сузунский район, │ │ Краснозерский район │ │ Татарский район (г. Татарск), │

│ конструктивных элементов, │ │ │ │ Черепановский район, Чулымский район │ │ │ │ Чистоозерный район │

│ муниципальных образований, │ ├────────┬────────┬────────────┬────────────┼────────┬────────┬────────────┬────────────┼────────┬────────┬────────────┬────────────┼────────┬────────┬────────────┬────────────┼────────┬────────┬────────────┬────────────┼────────┬────────┬────────────┬────────────┼────────┬────────┬────────────┬────────────┤

│ в рублях с учетом НДС │ │ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│

│ │ │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │

│ │ │этажный)│этажный)│ │ │этажный)│этажный)│ │ │этажный)│этажный)│ │ │этажный)│этажный)│ │ │этажный)│этажный)│ │ │этажный)│этажный)│ │ │этажный)│этажный)│ │ │

├────────────────────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт подвальных помещений, │кв. м │ 711,91 │ 385,9 │ 205,61 │ 148,91 │ 740,45 │ 401,67 │ 214,22 │ 155,15 │ 800,6 │ 435,27 │ 232,76 │ 168,55 │ 889,82 │ 483,96 │ 258,93 │ 187,59 │1 026,48│ 557,23 │ 297,5 │ 215,79 │1 252,71│ 677,13 │ 359,71 │ 261,45 │1 613,35│ 865,49 │ 455,64 │ 332,17 │

│относящихся к общему имуществу в│жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│многоквартирном доме │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┬─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт крыши │Железобетонная │кв. м │2 754,03│2 860,05│ 2 790,67 │ 2 720,29 │2 781,34│2 887,6 │ 2 817,86 │ 2 747,63 │2 845,74│2 952,58│ 2 882,29 │ 2 812,01 │2 912,99│3 020,49│ 2 949,55 │ 2 879,26 │2 983,48│3 091,62│ 3 019,92 │ 2 949,78 │3 064,41│3 173,29│ 3 100,65 │ 3 030,8 │3 123,74│3 233,19│ 3 159,53 │ 3 090,31 │

│ │невентилируемая │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плоская │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │совмещенная │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │кровля из │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │рулонных │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │материалов с │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Железобетонная │кв. м │2 383,49│2 280,46│ 2 211,07 │ 2 140,69 │2 422,03│2 310,61│ 2 240,87 │ 2 170,65 │2 498,24│2 375,81│ 2 305,52 │ 2 235,24 │2 593,2 │2 457,13│ 2 386,19 │ 2 315,9 │2 714,87│2 561,81│ 2 490,56 │ 2 419,97 │2 883,61│2 708,92│ 2 638,83 │ 2 566,43 │3 093,8 │2 892,81│ 2 824,37 │ 2 749,93 │

│ │невентилируемая │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плоская │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │совмещенная │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │кровля из │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │наплавляемых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │материалов с │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Железобетонная │кв. м │1 588,8 │1 694,82│ 1 625,44 │ 1 555,06 │1 612,17│1 718,43│ 1 648,69 │ 1 578,47 │1 667,14│1 773,99│ 1 703,7 │ 1 633,42 │1 724,58│1 832,08│ 1 761,14 │ 1 690,85 │1 784,79│1 892,94│ 1 821,24 │ 1 751,1 │ 1 854 │1 962,87│ 1 890,23 │ 1 820,38 │1 904,88│2 014,33│ 1 940,67 │ 1 871,44 │

│ │невентилируемая │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плоская │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │совмещенная │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │кровля из │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │рулонных │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │материалов без │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утепления │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Железобетонная │кв. м │1 218,26│1 115,22│ 1 045,84 │ 975,46 │1 252,86│1 141,44│ 1 071,7 │ 1 001,48 │1 319,64│1 197,21│ 1 126,92 │ 1 056,64 │1 404,78│1 268,71│ 1 197,78 │ 1 127,49 │1 516,19│1 363,12│ 1 291,88 │ 1 221,29 │1 673,19│1 498,5 │ 1 428,41 │ 1 356,01 │1 874,94│1 673,95│ 1 605,51 │ 1 531,07 │

│ │невентилируемая │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плоская │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │совмещенная │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │кровля из │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │наплавляемых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │материалов без │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утепления │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Железобетонная │кв. м │2 383,49│2 280,46│ 2 211,07 │ 2 140,69 │2 422,03│2 310,61│ 2 240,87 │ 2 170,65 │2 498,24│2 375,81│ 2 305,52 │ 2 235,24 │2 593,2 │2 457,13│ 2 386,19 │ 2 315,9 │2 714,87│2 561,81│ 2 490,56 │ 2 419,97 │2 883,61│2 708,92│ 2 638,83 │ 2 566,43 │3 093,8 │2 892,81│ 2 824,37 │ 2 749,93 │

│ │вентилируемая │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плоская кровля из│кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │наплавляемых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │материалов с │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Стропильная │кв. м │2 232,71│2 177,20│ 2 003,69 │ - │2 250,65│2 191,11│ 2 016,27 │ - │2 287,50│2 222,46│ 2 045,38 │ - │2 327,28│2 255,54│ 2 075,91 │ - │2 370,67│2 290,62│ 2 108,07 │ - │2 421,61│2 331,06│ 2 144,99 │ - │2 465,32│2 362,21│ 2 172,56 │ - │

│ │чердачная кровля │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │с покрытием из │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │асбестоцементных │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │листов с │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Стропильная │кв. м │2 547,73│2 492,21│ 2 318,70 │ - │2 561,68│2 502,14│ 2 327,30 │ - │2 588,98│2 523,93│ 2 346,85 │ - │2 618,81│2 547,07│ 2 367,44 │ - │2 651,80│2 571,76│ 2 389,20 │ - │2 690,83│2 600,29│ 2 414,21 │ - │2 726,00│2 622,88│ 2 433,23 │ - │

│ │чердачная кровля │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │с покрытием │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плоской │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │оцинкованной │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │сталью (фальцевое│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │покрытие) с │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Двухскатная │кв. м │2 632,96│2 636,08│ 2 462,57 │ - │2 653,06│2 652,26│ 2 477,43 │ - │2 687,51│2 681,47│ 2 504,39 │ - │2 726,17│2 713,70│ 2 534,07 │ - │2 769,85│2 749,36│ 2 566,80 │ - │2 822,08│2 791,39│ 2 605,32 │ - │2 873,51│2 830,49│ 2 640,84 │ - │

│ │фальшкровля из │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │профлиста с │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │неорганизованным │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │водостоком │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Двухскатная │кв. м │2 691,59│2 680,81│ 2 505,55 │ - │2 711,80│2 697,08│ 2 520,48 │ - │2 746,51│2 726,48│ 2 547,63 │ - │2 785,44│2 758,92│ 2 577,51 │ - │2 829,40│2 794,78│ 2 610,45 │ - │2 881,94│2 837,07│ 2 649,20 │ - │2 933,61│2 876,34│ 2 684,89 │ - │

│ │фальшкровля из │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │профлиста с │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │организованным │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │водостоком │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Стропильная │кв. м │2 593,88│2 538,37│ 2 364,86 │ - │2 614,25│2 554,71│ 2 379,87 │ - │2 649,31│2 584,27│ 2 407,19 │ - │2 688,62│2 616,88│ 2 437,25 │ - │2 732,97│2 652,92│ 2 470,37 │ - │2 785,98│2 695,43│ 2 509,35 │ - │2 837,95│2 734,83│ 2 545,18 │ - │

│ │чердачная кровля │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │с покрытием из │кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │металлочерепицы с│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт фасада │Кирпичный, │кв. м │4 579,65│3 146,18│ 2 739,68 │ - │4 626,22│3 173,45│ 2 764,17 │ - │4 707,96│3 230,98│ 2 816,52 │ - │4 796,51│3 292,36│ 2 872,24 │ - │4 892,57│3 357,86│ 2 931,64 │ - │5 003,48│3 433,95│ 3 000,55 │ - │5 101,08│3 494,92│ 3 055,32 │ - │

│ │оштукатуренный, │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │окрашенный │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │рустованный │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │фасад, с лепными │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │декоративными │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │элементами │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Кирпичный, │кв. м │3 648,62│1 952,35│ 1 766,90 │ - │3 692,38│1 975,82│ 1 788,43 │ - │3 767,29│2 024,14│ 1 833,61 │ - │3 848,70│2 075,85│ 1 881,82 │ - │3 937,44│2 131,46│ 1 933,52 │ - │4 039,76│2 195,94│ 1 993,41 │ - │4 131,33│2 248,78│ 2 041,84 │ - │

│ │оштукатуренный, │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │окрашенный фасад │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Кирпичный │кв. м │2 461,02│ 764,76 │ 572,29 │ 264,01 │2 489,52│ 772,97 │ 585,57 │ 266,76 │2 528,02│ 784,86 │ 594,33 │ 270,69 │2 571,49│ 798,63 │ 604,61 │ 275,24 │2 620,54│ 814,57 │ 616,63 │ 280,51 │2 677,38│ 833,56 │ 631,04 │ 286,77 │2 736,09│ 853,54 │ 646,59 │ 293,39 │

│ │неоштукатуренный │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │фасад │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Кирпичный │кв. м │2 587,21│ 890,94 │ 705,48 │ 390,2 │2 616,37│ 899,82 │ 712,42 │ 393,61 │2 656,42│ 913,27 │ 722,74 │ 399,1 │2 701,52│ 928,67 │ 734,64 │ 405,28 │2 752,28│ 946,3 │ 748,36 │ 412,24 │2 811,06│ 967,24 │ 764,72 │ 420,46 │2 871,18│ 988,62 │ 781,69 │ 428,48 │

│ │облицованный │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плиткой фасад │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Панельный с │кв. м │1 680,10│1 780,03│ 862,97 │ 814,46 │1 693,62│1 794,78│ 867,91 │ 818,98 │1 712,76│1 815,63│ 875,16 │ 825,67 │1 734,18│1 839,85│ 883,45 │ 833,39 │1 758,16│1 867,97│ 892,93 │ 842,3 │1 785,91│1 901,48│ 904,15 │ 852,93 │1 813,78│1 937,14│ 915,73 │ 864 │

│ │окраской │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │фасадными │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │красками с │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │восстановлением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │швов │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Блочный │кв. м │3 968,64│4 463,44│ - │ - │3 990,53│4 488,89│ - │ - │4 027,79│4 531,29│ - │ - │4 068,28│4 578,45│ - │ - │4 113,01│4 631,61│ - │ - │4 164,92│4 694,25│ - │ - │4 212,19│4 754,17│ - │ - │

│ │облицованный │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │металлосайдингом │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Блочный │кв. м │2 039,88│2 534,68│ - │ - │2 063,13│2 561,49│ - │ - │2 110,87│2 614,37│ - │ - │2 161,38│2 671,55│ - │ - │2 215,06│2 733,66│ - │ - │2 276,68│2 806,01│ - │ - │2 325,61│2 867,59│ - │ - │

│ │оштукатуренный с │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │окраской │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │фасадными │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │красками │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Монолитный │кв. м │4 546,81│4 163,02│ - │ - │4 567,35│4 178,62│ - │ - │4 602,48│4 207,36│ - │ - │4 640,96│4 238,60│ - │ - │4 683,36│4 272,82│ - │ - │4 732,77│4 312,75│ - │ - │4 778,20│4 348,21│ - │ - │

│ │железобетонный │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │облицованный │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плиткой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Деревянный фасад │кв. м │ 691,93 │ 584,19 │ - │ - │ 699,63 │ 589,85 │ - │ - │ 713,41 │ 601,05 │ - │ - │ 728,18 │ 612,91 │ - │ - │ 744,06 │ 625,5 │ - │ - │ 762,31 │ 639,95 │ - │ - │ 778,05 │ 651,64 │ - │ - │

│ │ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Навесной │кв. м │5 751,72│5 367,93│ 5 658,43 │ 5 419,23 │5 864,47│5 475,74│ 5 769,52 │ 5 527,98 │6 032,58│5 637,46│ 5 935,20 │ 5 690,38 │6 253,66│5 851,31│ 6 154,12 │ 5 905,44 │6 538,93│6 128,39│ 6 437,54 │ 6 184,34 │6 910,59│6 490,57│ 6 807,63 │ 6 549,00 │7 359,66│6 929,67│ 7 256,31 │ 6 991,82 │

│ │вентилируемый │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │фасад │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Металлосайдинг с │кв. м │3 788,94│3 405,15│ 3 695,66 │ 3 456,46 │3 810,78│3 422,05│ 3 715,82 │ 3 474,29 │3 847,91│3 452,79│ 3 750,53 │ 3 505,71 │3 888,27│3 485,91│ 3 788,72 │ 3 540,04 │3 932,86│3 522,31│ 3 831,47 │ 3 578,27 │3 984,61│3 564,59│ 3 881,65 │ 3 623,02 │4 031,76│3 601,78│ 3 928,42 │ 3 663,92 │

│ │полимерным │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │покрытием с │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Керамогранит с │кв. м │4 546,81│4 163,02│ 4 453,53 │ 4 214,33 │4 567,35│4 178,62│ 4 472,40 │ 4 230,86 │4 602,48│4 207,36│ 4 505,10 │ 4 260,28 │4 640,96│4 238,60│ 4 541,41 │ 4 292,73 │4 683,36│4 272,82│ 4 581,98 │ 4 328,77 │4 732,77│4 312,75│ 4 629,81 │ 4 371,18 │4 778,20│4 348,21│ 4 674,85 │ 4 410,35 │

│ │утеплением │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │минераловатными │фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │плитами │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт │Из стальных │кв. м │2 136,85│ 647,85 │ 548,87 │ 558,78 │2 142,80│ 649,39 │ 550,37 │ 560,25 │2 152,36│ 652,41 │ 553,11 │ 562,97 │2 162,97│ 655,58 │ 556,09 │ 565,91 │2 174,84│ 659,03 │ 559,32 │ 569,01 │2 188,79│ 663,09 │ 563,09 │ 572,59 │2 202,04│ 666,43 │ 566,14 │ 575,39 │

│внутридомовой │водогазопроводных│жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │неоцинкованных │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │труб │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│теплоснабжения│ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Из │кв. м │2 539,65│ 979,7 │ 847,70 │ 845,56 │2 545,14│ 980,8 │ 848,91 │ 846,5 │2 553,70│ 982,83 │ 850,97 │ 848,3 │2 563,31│ 985,03 │ 853,30 │ 850,29 │2 574,13│ 987,44 │ 855,82 │ 852,42 │2 586,81│ 990,25 │ 858,75 │ 854,89 │2 599,17│ 992,73 │ 861,21 │ 856,88 │

│ │полипропиленовых │жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │труб │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт │Из стальных │кв. м │ 889,46 │ 335,89 │ 173,31 │ 322,87 │ 892,03 │ 336,75 │ 173,76 │ 323,48 │ 894,48 │ 338,3 │ 174,67 │ 324,41 │ 898,05 │ 340,03 │ 175,64 │ 325,4 │ 901,89 │ 341,89 │ 176,69 │ 326,47 │ 906,31 │ 344,02 │ 177,89 │ 327,69 │ 909,67 │ 345,69 │ 178,82 │ 328,63 │

│внутридомовой │водогазопроводных│жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │неоцинкованных │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │труб │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│холодного │ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Из │кв. м │ 925,61 │ 399,68 │ 200,47 │ 370,44 │ 928,03 │ 400,28 │ 200,76 │ 370,94 │ 930,16 │ 401,26 │ 201,34 │ 371,59 │ 933,38 │ 402,37 │ 201,98 │ 372,32 │ 936,86 │ 403,59 │ 202,64 │ 373,09 │ 940,86 │ 404,99 │ 203,47 │ 373,98 │ 943,93 │ 406,14 │ 204,11 │ 374,69 │

│ │полипропиленовых │жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │труб │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт │Из стальных │кв. м │ 590,36 │ 299,78 │ 165,23 │ 309,34 │ 591,73 │ 300,48 │ 165,64 │ 309,9 │ 594,58 │ 301,97 │ 166,54 │ 310,8 │ 597,61 │ 303,55 │ 167,47 │ 311,74 │ 600,87 │ 305,24 │ 168,48 │ 312,75 │ 604,63 │ 307,19 │ 169,64 │ 313,91 │ 607,63 │ 308,71 │ 170,54 │ 314,8 │

│внутридомовой │водогазопроводных│жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │неоцинкованных │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │труб │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│горячего │ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Из │кв. м │ 675,24 │ 363,57 │ 192,39 │ 356,91 │ 676,26 │ 364,01 │ 192,64 │ 357,36 │ 678,35 │ 364,93 │ 193,21 │ 357,98 │ 680,56 │ 365,89 │ 193,82 │ 358,66 │ 682,97 │ 366,94 │ 194,46 │ 359,37 │ 685,76 │ 368,16 │ 195,22 │ 360,21 │ 688,07 │ 369,16 │ 195,83 │ 360,86 │

│ │полипропиленовых │жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │труб │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт │Из чугунных труб │кв. м │ 457,73 │ 244,6 │ 203,50 │ 174,43 │ 458,76 │ 245,21 │ 203,92 │ 174,79 │ 460,33 │ 246,33 │ 204,75 │ 175,53 │ 462,04 │ 247,52 │ 205,62 │ 176,3 │ 463,87 │ 248,78 │ 206,54 │ 177,11 │ 465,93 │ 250,21 │ 207,58 │ 178,04 │ 467,82 │ 251,39 │ 208,42 │ 178,77 │

│внутридомовой │ │жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоотведения │ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(канализации) ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Из │кв. м │ 374,60 │ 163,29 │ 144,32 │ 116,83 │ 375,63 │ 163,90 │ 144,74 │ 117,19 │ 377,21 │ 165,02 │ 145,57 │ 117,93 │ 378,91 │ 166,21 │ 146,44 │ 118,70 │ 380,74 │ 167,47 │ 147,36 │ 119,51 │ 382,81 │ 168,90 │ 148,40 │ 120,44 │ 384,70 │ 170,08 │ 149,24 │ 121,17 │

│ │полипропиленовых │жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │труб │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт │Из стальных │кв. м │ 233,42 │ 228,45 │ 172,12 │ 70,48 │ 233,86 │ 228,88 │ 172,45 │ 70,62 │ 234,65 │ 229,65 │ 173,03 │ 70,86 │ 235,55 │ 230,53 │ 173,69 │ 71,13 │ 236,55 │ 231,51 │ 174,43 │ 71,43 │ 237,74 │ 232,68 │ 175,31 │ 71,79 │ 238,86 │ 233,77 │ 176,13 │ 72,13 │

│внутридомовой │водогазопроводных│жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │оцинкованных труб│нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│газоснабжения │ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│ │Из стальных │кв. м │ - │ │ 789,36 │ - │ - │ - │ 797,42 │ - │ - │ - │ 806,49 │ - │ - │ - │ 817,23 │ - │ - │ - │ 830,04 │ - │ - │ - │ 844,67 │ - │ - │ - │ 860,22 │ │

│ │водогазопроводных│жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │оцинкованных труб│нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │с крышной │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │котельной │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┴─────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┤

│Ремонт внутридомовой инженерной │кв. м │2 109,83│ 821,63 │ 489,91 │ 237,72 │2 111,82│ 822,22 │ 490,12 │ 237,82 │2 116,51│ 823,62 │ 490,6 │ 238,03 │2 121,41│ 825,07 │ 491,1 │ 238,26 │2 126,61│ 826,61 │ 491,65 │ 238,5 │2 132,55│ 828,37 │ 492,27 │ 238,78 │2 136,92│ 829,66 │ 492,74 │ 238,99 │

│системы электроснабжения │жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────────────────────┼─────────┼────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┤

│Ремонт фундамента │кв. м │ подлежит оценке в соответствии с проектно-сметной документацией │

│многоквартирного дома │жилой и │ │

│ │нежилой │ │

│ │площади │ │

│ │дома │ │

├────────────────────────────────┼─────────┼────────┬────────┬────────────┬────────────┬────────┬────────┬────────────┬────────────┬────────┬────────┬────────────┬────────────┬────────┬────────┬────────────┬────────────┬────────┬────────┬────────────┬────────────┬────────┬────────┬────────────┬────────────┬────────┬────────┬────────────┬────────────┤

│Ремонт или замена лифтового │1 лифт │ - │ - │2 523 678,50│5 826 039,13│ - │ - │2 526 671,99│5 832 793,12│ - │ - │2 533 875,77│5 848 156,44│ - │ - │2 541 222,82│5 864 693,04│ - │ - │2 549 046,22│5 882 971,14│ - │ - │2 557 829,96│5 905 085,93│ - │ - │2 564 318,52│5 925 392,21│

│оборудования, признанного │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│непригодным для эксплуатации, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ремонт лифтовых шахт │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

└────────────────────────────────┴─────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┘

Приложение N 2

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 01.07.2014 N 261-п

РАЗМЕРЫ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМАХ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ

ЗА СЧЕТ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ

ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, С УЧЕТОМ

ИХ ТИПА И ЭТАЖНОСТИ НА 2015 - 2016 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=92832&dst=100006) Правительства Новосибирской области  от 20.09.2016 N 279-п) |  |

┌──────────────────────────────────┬─────────┬───────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┐

│Предельная стоимость услуг и (или)│ На │ 1 зона │ 2 зона │ 3 зона │ 4 зона │ 5 зона │ 6 зона │ 7 зона │

│ работ по капитальному ремонту, в │ единицу │ │ │ │ │ │ │ │

│разрезе конструктивных элементов, │измерения│ │ │ │ │ │ │ │

│ муниципальных образований, в │ ├───────────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────┼───────────────────────────────────┼───────────────────────────────────────┼───────────────────────────────────┼───────────────────────────────────┤

│ рублях с учетом НДС │ │ г. Новосибирск, г. Обь, │ г. Бердск, Колыванский район, Искитимский │ Болотнинский район, Каргатский │ Доволенский район, Кочковский │ Барабинский район (г. Барабинск), │ Венгеровский район, Карасукский │ Баганский район, Купинский район, │

│ │ │ р.п. Кольцово, Новосибирский район │ район (г. Искитим), Мошковский район, │ район, Маслянинский район, │ район, Убинский район │Здвинский район, Куйбышевский район (г.│ район, Северный район, Чановский │ Кыштовский район, Усть-Таркский │

│ │ │ │ Коченевский район │Ордынский район, Тогучинский район,│ │ Куйбышев), Краснозерский район │ район │ район, Татарский район │

│ │ │ │ │ Сузунский район, Черепановский │ │ │ │ (г. Татарск), Чистоозерный район │

│ │ │ │ │ район, Чулымский район │ │ │ │ │

│ │ ├────────┬────────┬────────────┬────────────┼────────┬────────┬────────────┬────────────┼────────┬────────┬────────┬────────┼────────┬────────┬────────┬────────┼────────┬────────┬────────────┬────────┼────────┬────────┬────────┬────────┼────────┬────────┬────────┬────────┤

│ │ │ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│ 4 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │

│ │ │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │ (свыше │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │ (свыше │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ (свыше │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │ (свыше │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │ (свыше │

│ │ │этажный)│этажный)│ │ │этажный)│этажный)│ │ │этажный)│этажный)│этажный)│ 10 │этажный)│этажный)│этажный)│ 10 │этажный)│этажный)│ │ 10 │этажный)│этажный)│этажный)│ 10 │этажный)│этажный)│этажный)│ 10 │

│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │этажей) │ │ │ │этажей) │ │ │ │этажей) │ │ │ │этажей) │ │ │ │этажей) │

├──────────────────────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт подвальных помещений, │ кв. м │2 257,23│2 257,23│ 2 257,23 │ 2 257,23 │2 302,37│2 302,37│ 2 302,37 │ 2 302,37 │2 347,52│2 347,52│ - │ - │2 451,35│ - │ - │ - │2 437,81│2 437,81│ 2 437,81 │ - │2 482,95│2 482,95│ - │ - │2 528,10│2 528,10│ - │ - │

│ относящихся к общему имуществу в │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ многоквартирном доме │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┬───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт крыши │ Железобетонная │ кв. м │4 684,57│4 684,57│ 4 684,57 │ 4 684,57 │4 778,26│4 778,26│ 4 778,26 │ 4 778,26 │4 871,95│4 871,95│ - │ - │4 965,64│ - │ - │ - │5 059,34│5 059,34│ 5 059,34 │ - │5 153,03│5 153,03│ - │ - │5 246,72│5 246,72│ - │ - │

│ │ невентилируемая │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ плоская кровля с │ кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Железобетонная │ кв. м │4 684,57│4 684,57│ 4 684,57 │ 4 684,57 │4 778,26│4 778,26│ 4 778,26 │ 4 778,26 │4 871,95│4 871,95│ - │ - │4 965,64│ - │ - │ - │5 059,34│5 059,34│ 5 059,34 │ - │5 153,03│5 153,03│ - │ - │5 246,72│5 246,72│ - │ - │

│ │ вентилируемая │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ плоская кровля с │ кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Стропильная │ кв. м │4 082,92│3 929,16│ 3 982,97 │ - │4 099,06│4 046,97│ 4 050,44 │ - │4 188,44│4 191,60│ - │ - │4 160,17│ - │ - │ - │4 177,16│4 284,67│ - │ - │4 682,91│4 290,90│ - │ - │4 842,34│4 642,96│ - │ - │

│ │чердачная кровля с │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ покрытием плоской │ кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │оцинкованной сталью│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ (фальцевое │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ покрытие), или из │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ профлиста, или из │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ асбестоцементных │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ листов, с │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Двухскатная │ кв. м │3 028,82│3 066,90│ 3 106,30 │ 3 013,60 │3 211,82│3 157,01│ - │ - │3 221,77│3 222,16│ - │ - │3 388,47│ - │ - │ - │3 362,02│3 283,52│ - │ - │3 372,34│3 401,08│ - │ - │3 762,05│3 411,93│ - │ - │

│ │ фальшкровля из │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ профлиста с │ кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ утеплением и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ неорганизованным │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ водостоком │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Двухскатная │ кв. м │3 089,35│3 149,53│ - │ - │3 272,45│3 245,23│ - │ - │3 282,67│3 310,77│ - │ - │3 449,67│ - │ - │ - │3 454,68│3 372,95│ - │ - │3 434,08│3 491,00│ - │ - │3 824,10│3 502,20│ - │ - │

│ │ фальшкровля из │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ профлиста с │ кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ утеплением и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ организованным │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ водостоком │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│Ремонт фасада │ Кирпичный, │ кв. м │2 217,82│2 009,37│ 1 932,93 │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │

│ │ оштукатуренный, │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ окрашенный │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │рустованный фасад, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ с лепными │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ декоративными │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ элементами │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Кирпичный, │ кв. м │2 172,93│1 927,23│ 1 814,66 │ 1 828,32 │2 453,00│1 924,48│ - │ - │2 436,72│1 949,69│ - │ - │2 420,51│ - │ - │ - │2 516,44│2 049,40│ - │ - │2 579,75│1 837,09│ - │ - │3 040,59│2 165,80│ - │ - │

│ │ оштукатуренный с │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │окраской фасадными │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ красками или │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ облицованный │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ металлосайдингом │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │без утепления фасад│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Кирпичный │ кв. м │1 049,94│ 521,50 │ 587,27 │ 528,39 │1 054,66│ 522,66 │ 591,12 │ 171,33 │1 078,94│ 418,46 │ - │ - │1 099,55│ - │ - │ - │1 168,41│ 685,66 │ - │ - │1 067,51│ 536,61 │ - │ - │1 435,79│ 542,70 │ - │ - │

│ │ неоштукатуренный │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ фасад │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Кирпичный │ кв. м │ - │1 695,92│ 998,25 │ 942,94 │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │

│ │ облицованный │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ плиткой фасад │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Панельный с │ кв. м │ 708,03 │1 059,21│ 817,98 │ 900,55 │ 764,84 │1 306,89│ - │ - │ 635,53 │1 310,20│ - │ - │ 794,18 │ - │ - │ - │ 676,80 │1 362,38│ - │ - │ 767,87 │1 382,48│ - │ - │ 686,06 │1 486,69│ - │ - │

│ │окраской фасадными │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ красками с │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ восстановлением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ швов │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Блочный │ кв. м │2 064,28│1 830,87│ 1 723,93 │ 1 736,90 │2 330,35│1 828,26│ - │ - │2 314,88│1 852,21│ - │ - │2 299,48│ - │ - │ - │2 390,62│1 946,93│ - │ - │2 450,76│1 745,24│ - │ - │2 888,56│2 057,51│ - │ - │

│ │ оштукатуренный с │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ окраской │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │фасадными красками │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ или облицованный │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ металлосайдингом │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ фасад │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Монолитный │ кв. м │ - │ - │ 4 833,14 │ 4 875,75 │ - │ - │ - │ - │4 490,73│ - │ - │ - │4 378,56│ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │

│ │ железобетонный │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ облицованный │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ плиткой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Деревянный фасад │ кв. м │ 980,85 │ - │ - │ - │ 900 │ - │ - │ - │ 889,79 │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ 781,98 │ - │ - │ - │1 152,98│ - │ - │ - │ 779,63 │ - │ - │ - │

│ │ │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Фасад, │ кв. м │3 009,34│ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │

│ │ оборудованный │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ пристроенными │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ входными группами │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ на всю высоту │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ здания │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Навесной │ кв. м │ - │ - │ 5 662,91 │ 5 648,97 │ - │ - │ - │ - │5 809,40│6 136,31│ - │ - │5 876,37│ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │

│ │вентилируемый фасад│ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Металлосайдинг с │ кв. м │3 743,22│4 045,36│ 3 695,77 │ 3 835,22 │3 755,67│4 068,94│ - │ - │3 782,19│3 980,29│ - │ - │3 742,00│ - │ - │ - │3 924,61│4 137,80│ - │ - │4 062,25│4 126,37│ - │ - │4 059,79│4 261,30│ - │ - │

│ │ полимерным │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ покрытием с │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ утеплением │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │ Керамогранит с │ кв. м │ - │ - │ 4 833,14 │ 4 875,75 │ - │ - │ - │ - │4 490,73│ - │ - │ - │4 378,56│ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │

│ │ утеплением │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ минераловатными │ фасада │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ плитами │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт │ Из стальных │ кв. м │1 600,52│ 593,40 │ 543,43 │ 373,25 │1 528,61│ 558,29 │ 480,91 │ 392,83 │1 470,93│ 576,71 │ - │ - │1 840,21│ - │ - │ - │1 909,84│ 700,85 │ 678,59 │ - │1 531,65│ 621,01 │ - │ - │2 076,07│ 689,11 │ - │ - │

│внутридомовой │ водогазопроводных │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ инженерной │ труб │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ системы │ │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│теплоснабжения│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │Из полипропиленовых│ кв. м │2 047,78│ 862,72 │ 745,56 │ 472,14 │2 231,72│ 868,10 │ 751,76 │ 478,06 │2 108,77│ 821,15 │ - │ - │2 191,03│ - │ - │ - │2 463,87│ 933,14 │ 824,77 │ - │2 037,18│ 893,17 │ - │ - │2 467,97│ 882,73 │ - │ - │

│ │ труб │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт │Из полипропиленовых│ кв. м │1 277,58│ 353,11 │ 344,42 │ 290,64 │1 303,13│ 360,17 │ 351,31 │ 296,45 │1 328,68│ 367,23 │ │ │1 354,23│ │ │ │1 379,79│ 381,36 │ 371,97 │ │1 405,34│ 388,42 │ │ │1 430,89│ 395,48 │ - │ - │

│внутридомовой │ или стальных │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ инженерной │ водогазопроводных │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ системы │ труб │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ холодного │ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт │Из полипропиленовых│ кв. м │ 621,91 │ 288,12 │ 360,41 │ 300,41 │ 622,86 │ 293,88 │ 343,88 │ 304,22 │ 576,98 │ 293,79 │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ 577,83 │ 293,88 │ 362,73 │ - │ 599,59 │ 295,19 │ - │ - │ 689,38 │ 278,89 │ - │ - │

│внутридомовой │ или стальных │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ инженерной │ водогазопроводных │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ системы │ труб │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ горячего │ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │Из полипропиленовых│ кв. м │1 057,25│ 489,80 │ 612,70 │ 510,70 │1 078,40│ 499,60 │ 624,95 │ 520,91 │1 099,54│ 509,39 │ - │ - │ - │ - │ - │ - │1 141,83│ 528,98 │ 661,72 │ - │1 162,98│ 538,78 │ - │ - │1 184,12│ 548,58 │ - │ - │

│ │ или стальных │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ водогазопроводных │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ труб с │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ циркуляционной │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │линией или бойлером│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ (теплообменником) │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт │ Из чугунных труб │ кв. м │ 550,80 │ 232,34 │ 179,92 │ 130,38 │ 617,65 │ 239,98 │ 179,99 │ 130,37 │ 583,68 │ 225,28 │ - │ - │ 588,64 │ - │ - │ - │ 597,82 │ 250,27 │ 182,33 │ - │ 553,56 │ 233,00 │ - │ - │ 690,20 │ 264,75 │ - │ - │

│внутридомовой │ │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ инженерной │ │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ системы │ │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоотведения │ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(канализации) ├───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ │Из полипропиленовых│ кв. м │ 421,86 │ 140,90 │ 111,94 │ 82,46 │ 497,84 │ 140,06 │ 117,79 │ 82,19 │ 469,97 │ 134,51 │ - │ - │ 418,32 │ - │ - │ - │ 445,77 │ 151,86 │ 115,80 │ - │ 394,20 │ 139,38 │ - │ - │ 560,92 │ 163,63 │ - │ - │

│ │ труб │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │не жилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┼───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт │ Из стальных │ кв. м │ 90,9 │ 66,17 │ 58,71 │ 55,28 │ 91,3 │ 66,73 │ - │ - │ 91,13 │ 65,29 │ - │ - │ 99,35 │ - │ - │ - │ 111,73 │ 61,97 │ - │ - │ - │ 62,27 │ - │ - │ 87,66 │ 62,7 │ - │ - │

│внутридомовой │ водогазопроводных │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ инженерной │ оцинкованных труб │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ системы │ │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│газоснабжения │ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────┴───────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт внутридомовой инженерной │ кв. м │1 134,97│ 490,26 │ 343,70 │ 248,88 │1 189,94│ 473,03 │ 303,8736 │ 249,7572 │1 230,40│ 452,65 │ - │ - │1 273,23│ - │ - │ - │1 311,96│ 444,44 │ 304,794 │ - │1 338,73│ 449,21 │ - │ - │1 351,75│ 405,77 │ - │ - │

│ системы электроснабжения │ жилой и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ нежилой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────────────────────────┼─────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┼────────┤

│ Ремонт или замена лифтового │ 1 лифт │ - │ - │2 027 749,33│4 866 598,39│ - │ - │2 046 641,93│2 297 962,69│ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │2 065 710,55│ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │ - │

│ оборудования, признанного │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ непригодным для эксплуатации, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ ремонт лифтовых шахт │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├──────────────────────────────────┼─────────┼────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────────┴────────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┴────────┤

│Ремонт фундамента многоквартирного│ кв. м │ подлежит оценке в соответствии с проектно-сметной документацией │

│ дома │ жилой и │ │

│ │ нежилой │ │

│ │ площади │ │

│ │ дома │ │

└──────────────────────────────────┴─────────┴───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Приложение N 3

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 01.07.2014 N 261-п

РАЗМЕРЫ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМАХ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ

ЗА СЧЕТ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ

ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, С УЧЕТОМ

ИХ ТИПА И ЭТАЖНОСТИ НА 2017 ГОД

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (введено [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=100362&dst=100009) Правительства Новосибирской области  от 21.06.2017 N 233-п;  в ред. постановлений Правительства Новосибирской области  от 19.12.2017 [N 455-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=105471&dst=100011), от 07.08.2018 [N 330-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=111483&dst=100008)) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в разрезе конструктивных элементов, муниципальных образований, в рублях с учетом НДС | | На единицу измерения | 1 зона | | | | 2 зона | | | | 3 зона | | | | 4 зона | | | | 5 зона | | | | 6 зона | | | | 7 зона | | | |
| г. Новосибирск, г. Обь, р.п. Кольцово, Новосибирский район | | | | г. Бердск, Колыванский район, Искитимский район (г. Искитим), Мошковский район, Коченевский район | | | | Болотнинский район, Каргатский район, Маслянинский район, Ордынский район, Тогучинский район, Сузунский район, Черепановский район, Чулымский район | | | | Доволенский район, Кочковский район, Убинский район | | | | Барабинский район (г. Барабинск), Здвинский район, Куйбышевский район (г. Куйбышев), Краснозерский район | | | | Венгеровский район, Карасукский район, Северный район, Чановский район | | | | Баганский район, Купинский район, Кыштовский район, Усть-Таркский район, Татарский район (г. Татарск), Чистоозерный район | | | |
| 1 тип (2-3-этажный) | 2 тип (4-6-этажный) | 3 тип (7-10-этажный) | 4 тип (свыше 10 этажей) | 1 тип (2-3-этажный) | 2 тип (4-6-этажный) | 3 тип (7-10-этажный) | 4 тип (свыше 10 этажей) | 1 тип (2-3-этажный) | 2 тип (4-6-этажный) | 3 тип (7-10-этажный) | 4 тип (свыше 10 этажей) | 1 тип (2-3-этажный) | 2 тип (4-6-этажный) | 3 тип (7-10-этажный) | 4 тип (свыше 10 этажей) | 1 тип (2-3-этажный) | 2 тип (4-6-этажный) | 3 тип (7-10-этажный) | 4 тип (свыше 10 этажей) | 1 тип (2-3-этажный) | 2 тип (4-6-этажный) | 3 тип (7-10-этажный) | 4 тип (свыше 10 этажей) | 1 тип (2-3-этажный) | 2 тип (4-6-этажный) | 3 тип (7-10-этажный) | 4 тип (свыше 10 этажей) |
| Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | кв. м жилой и нежилой площади дома | 2257,23 | 2257,23 | 2257,23 | 2257,23 | 2302,37 | 2302,37 | 2302,37 | 2302,37 | 2347,52 | 2347,52 | - | - | 2451,35 | - | - | - | 2437,81 | 2437,81 | 2437,81 | - | 2482,95 | 2482,95 | - | - | 2528,10 | 2528,10 | - | - |
| Ремонт крыши | Железобетонная невентилируемая плоская кровля с утеплением | кв. м площади кровли | 4684,57 | 4684,57 | 4684,57 | 4684,57 | 4778,26 | 4778,26 | 4778,26 | 4778,26 | 4871,95 | 4871,95 | - | - | 4965,64 | - | - | - | 5059,34 | 5059,34 | 5059,34 | - | 5153,03 | 5153,03 | - | - | 5246,72 | 5246,72 | - | - |
| Железобетонная вентилируемая плоская кровля с утеплением | кв. м площади кровли | 4684,57 | 4684,57 | 4684,57 | 4684,57 | 4778,26 | 4778,26 | 4778,26 | 4778,26 | 4871,95 | 4871,95 | - | - | 4965,64 | - | - | - | 5059,34 | 5059,34 | 5059,34 | - | 5153,03 | 5153,03 | - | - | 5246,72 | 5246,72 | - | - |
| Стропильная чердачная кровля с покрытием плоской оцинкованной сталью (фальцевое покрытие), или из профлиста, или из асбестоцементных листов, с утеплением | кв. м площади кровли | 4082,92 | 3929,16 | 3982,97 | - | 4099,06 | 4046,97 | 4050,44 | - | 4188,44 | 4191,60 | - | - | 4160,17 | - | - | - | 4177,16 | 4284,67 | - | - | 4682,91 | 4290,90 | - | - | 4842,34 | 4642,96 | - | - |
| Двухскатная фальшкровля из профлиста с утеплением и неорганизованным водостоком | кв. м площади кровли | 3028,82 | 3066,90 | 3106,30 | 3013,60 | 3211,82 | 3157,01 | - | - | 3221,77 | 3222,16 | - | - | 3388,47 | - | - | - | 3362,02 | 3283,52 | - | - | 3372,34 | 3401,08 | - | - | 3762,05 | 3411,93 | - | - |
| Двухскатная фальшкровля из профлиста с утеплением и организованным водостоком | кв. м площади кровли | 3089,35 | 3149,53 | - | - | 3272,45 | 3245,23 | - | - | 3282,67 | 3310,77 | - | - | 3449,67 | - | - | - | 3454,68 | 3372,95 | - | - | 3434,08 | 3491,00 | - | - | 3824,10 | 3502,20 | - | - |
|  | Кирпичный, оштукатуренный, окрашенный рустованный фасад, с лепными декоративными элементами | кв. м площади фасада | 2217,82 | 2009,37 | 1932,93 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Кирпичный, оштукатуренный с окраской фасадными красками или облицованный металлосайдингом без утепления фасад | кв. м площади фасада | 2172,93 | 1927,23 | 1814,66 | 1828,32 | 2453,00 | 1924,48 | - | - | 2436,72 | 1949,69 | - | - | 2420,51 | - | - | - | 2516,44 | 2049,40 | - | - | 2579,75 | 1837,09 | - | - | 3040,59 | 2165,80 | - | - |
| Кирпичный неоштукатуренный фасад | кв. м площади фасада | 1049,94 | 521,50 | 587,27 | 528,39 | 1054,66 | 522,66 | 591,12 | 171,33 | 1078,94 | 418,46 | - | - | 1099,55 | - | - | - | 1168,41 | 685,66 | - | - | 1067,51 | 536,61 | - | - | 1435,79 | 542,70 | - | - |
| Ремонт фасада | Кирпичный облицованный плиткой фасад | кв. м площади фасада | - | 1695,92 | 998,25 | 942,94 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Панельный с окраской фасадными красками с восстановлением швов | кв. м площади фасада | 708,03 | 1059,21 | 817,98 | 900,55 | 764,84 | 1306,89 | - | - | 635,53 | 1310,20 | - | - | 794,18 | - | - | - | 676,80 | 1362,38 | - | - | 767,87 | 1382,48 | - | - | 686,06 | 1486,69 | - | - |
|  | Блочный оштукатуренный с окраской фасадными красками или облицованный металлосайдингом фасад | кв. м площади фасада | 2064,28 | 1830,87 | 1723,93 | 1736,90 | 2330,35 | 1828,26 | - | - | 2314,88 | 1852,21 | - | - | 2299,48 | - | - | - | 2390,62 | 1946,93 | - | - | 2450,76 | 1745,24 | - | - | 2888,56 | 2057,51 | - | - |
| Монолитный железобетонный облицованный плиткой | кв. м площади фасада | - | - | 4833,14 | 4875,75 | - | - | - | - | 4490,73 | - | - | - | 4378,56 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Деревянный фасад | кв. м площади фасада | 980,85 | - | - | - | 900 | - | - | - | 889,79 | - | - | - | - | - | - | - | 781,98 | - | - | - | 1152,98 | - | - | - | 779,63 | - | - | - |
|  | Фасад, оборудованный пристроенными входными группами на всю высоту здания | кв. м площади фасада | 3009,34 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Навесной вентилируемый фасад | кв. м площади фасада | - | - | 5662,91 | 5648,97 | - | - | - | - | 5809,40 | 6136,31 | - | - | 5876,37 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Металлосайдинг с полимерным покрытием с утеплением | кв. м площади фасада | 3743,22 | 4045,36 | 3695,77 | 3835,22 | 3755,67 | 4068,94 | - | - | 3782,19 | 3980,29 | - | - | 3742,00 | - | - | - | 3924,61 | 4137,80 | - | - | 4062,25 | 4126,37 | - | - | 4059,79 | 4261,30 | - | - |
| Керамогранит с утеплением минераловатными плитами | кв. м площади фасада | - | - | 4833,14 | 4875,75 | - | - | - | - | 4490,73 | - | - | - | 4378,56 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения | Из стальных водогазопроводных труб | кв. м жилой и нежилой площади дома | 1600,52 | 593,40 | 543,43 | 373,25 | 1528,61 | 558,29 | 480,91 | 392,83 | 1470,93 | 576,71 | - | - | 1840,21 | - | - | - | 1909,84 | 700,85 | 678,59 | - | 1531,65 | 621,01 | - | - | 2076,07 | 689,11 | - | - |
| Из полипропиленовых труб | кв. м жилой и нежилой площади дома | 2047,78 | 862,72 | 745,56 | 472,14 | 2231,72 | 868,10 | 751,76 | 478,06 | 2108,77 | 821,15 | - | - | 2191,03 | - | - | - | 2463,87 | 933,14 | 824,77 | - | 2037,18 | 893,17 | - | - | 2467,97 | 882,73 | - | - |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения | Из полипропиленовых или стальных водогазопроводных труб | кв. м жилой и нежилой площади дома | 1277,58 | 353,11 | 344,42 | 290,64 | 1303,13 | 360,17 | 351,31 | 296,45 | 1328,68 | 367,23 |  |  | 1354,23 |  |  |  | 1379,79 | 381,36 | 371,97 |  | 1405,34 | 388,42 |  |  | 1430,89 | 395,48 | - | - |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения | Из полипропиленовых или стальных водогазопроводных труб | кв. м жилой и нежилой площади дома | 621,91 | 288,12 | 360,41 | 300,41 | 622,86 | 293,88 | 343,88 | 304,22 | 576,98 | 293,79 | - | - | - | - | - | - | 577,83 | 293,88 | 362,73 | - | 599,59 | 295,19 | - | - | 689,38 | 278,89 | - | - |
| Из полипропиленовых или стальных водогазопроводных труб с циркуляционной линией или бойлером (теплообменником) | кв. м жилой и нежилой площади дома | 1057,25 | 489,80 | 612,70 | 510,70 | 1078,40 | 499,60 | 624,95 | 520,91 | 1099,54 | 509,39 | - | - | - | - | - | - | 1141,83 | 528,98 | 661,72 | - | 1162,98 | 538,78 | - | - | 1184,12 | 548,58 | - | - |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения (канализации) | Из чугунных труб | кв. м жилой и нежилой площади дома | 550,80 | 232,34 | 179,92 | 130,38 | 617,65 | 239,98 | 179,99 | 130,37 | 583,68 | 225,28 | - | - | 588,64 | - | - | - | 597,82 | 250,27 | 182,33 | - | 553,56 | 233,00 | - | - | 690,20 | 264,75 | - | - |
| Из полипропиленовых труб | кв. м жилой и не жилой площади дома | 421,86 | 140,90 | 111,94 | 82,46 | 497,84 | 140,06 | 117,79 | 82,19 | 469,97 | 134,51 | - | - | 418,32 | - | - | - | 445,77 | 151,86 | 115,80 | - | 394,20 | 139,38 | - | - | 560,92 | 163,63 | - | - |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения | Из стальных водогазопроводных оцинкованных труб | кв. м жилой и нежилой площади дома | 90,9 | 66,17 | 58,71 | 55,28 | 91,3 | 66,73 | - | - | 91,13 | 65,29 | - | - | 99,35 | - | - | - | 111,73 | 61,97 | - | - | - | 62,27 | - | - | 87,66 | 62,7 | - | - |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | | кв. м жилой и нежилой площади дома | 1134,97 | 490,26 | 343,70 | 248,88 | 1189,94 | 473,03 | 303,8736 | 249,7572 | 1230,40 | 452,65 | - | - | 1273,23 | - | - | - | 1311,96 | 444,44 | 304,794 | - | 1338,73 | 449,21 | - | - | 1351,75 | 405,77 | - | - |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | 1 лифт | - | - | 2027749,33 | 4866598,39 | - | - | 2046641,93 | 2297962,69 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2065710,55 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Ремонт фундамента многоквартирного дома | | кв. м жилой и нежилой площади дома | подлежит оценке в соответствии с проектно-сметной документацией | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение N 4

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 01.07.2014 N 261-п

РАЗМЕРЫ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМАХ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ

ЗА СЧЕТ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ

ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, С УЧЕТОМ

ИХ ТИПА И ЭТАЖНОСТИ НА 2018 ГОД

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=116452&dst=100010) Правительства Новосибирской области  от 05.02.2019 N 25-п) |  |

┌─────────────────┬─────────┬───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│ │ │ Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по типам многоквартирных домов в рублях с учетом НДС │

│ │ ├────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┤

│ │ │Многоквартирные │ Многоквартирные дома типов "конструктивизм" │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ дома │ постройки 1918 - 1930 гг.", "сталинские" │Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные и│ Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные │Многоквартирные дома типа "кирпичные и каменные │ Многоквартирные дома типа "панельные постройки │Многоквартирные дома типа "кирпичные и каменные │ Многоквартирные дома типа "панельные "новое │

│Вид услуг и (или)│ На │"дореволюционной│постройки 1931 - 1956 гг.", "немецкие" постройки│ каменные постройки 1957 - 1970 гг." │ постройки 1957 - 1970 гг." │ постройки 1970 - 1980 гг." │ 1970 - 1980 гг." │ "новое строительство" постройки после 1980 г." │ строительство" постройки после 1980 г." │

│ работ │ единицу │ постройки" (до │ 1945 - 1948 гг." и "деревянные дома" │ │ │ │ │ │ │

│ │измерения│ 1917 года) │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ ├────────────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┤

│ │ │ Независимо от │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │

│ │ │ этажности │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │

│ │ │ │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┴────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┴────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┼────────┴──────────┴──────────┼────────┼────────┼────────┴──────────┴──────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ 1600,52 │1822,22 │1663,10 │1246,39 │ 728,13 │1797,87 │1372,52 │1350,25 │ 979,50 │1438,30 │1372,52 │1350,25 │ 979,50 │1908,87 │ 1491,30 │ 975,24 │1527,10 │ 1491,30 │ 975,24 │2012,30 │1491,30 │ 815,42 │2012,30 │1491,30 │ 815,42 │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│теплоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┼─────────────────────┼────────┼────────┼────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┼────────┬─────────────────────┼────────┼────────┼────────┬─────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ 1277,58 │ 686,72 │ 626,75 │ 595,41 │ 755,14 │ 891,07 │ 523,79 │ 290,64 │ 604,11 │ 551,36 │ 523,79 │ 290,64 │ 798,74 │1067,00 │ 511,24 │ 280,96 │ 638,99 │ 538,15 │ 511,24 │ 280,96 │ 737,05 │ 437,84 │ 360,38 │ 336,80 │ 737,05 │ 437,84 │ 360,38 │ 336,80 │

│системы холодного│ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┴──────────────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ 497,92 │ 663,45 │ 484,42 │ 266,20 │ 663,45 │ 484,42 │ 266,20 │ 615,64 │ 480,97 │ 235,68 │ 615,64 │ 480,97 │ 235,68 │ 639,46 │ 466,90 │ 314,15 │ 639,46 │ 466,90 │ 314,15 │

│инженерной │ жилых и │ 621,91 │1201,33 │ (860,42 │(1071,48│ (837,09 │ (484,22 │(1071,48│ (837,09 │ (484,22 │(994,06 │ (776,76 │ (428,71 │(994,06 │ (776,76 │ (428,71 │(1087,08│(849,29 │ (631,99 │(1087,08│(849,29 │ (631,99 │

│системы горячего │ нежилых │ │ │ <\*\*>) │<\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │

│водоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┬────────┬─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┼──────────────────────────────┼────────┼────────┼──────────────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ 550,80 │ 801,94 │ 626,52 │ 394,47 │ 309,12 │ 697,83 │ 519,41 │ 448,58 │ 219,40 │ 697,83 │ 519,41 │ 448,58 │ 219,40 │ 654,04 │ 477,54 │ 456,98 │ 218,92 │ 654,04 │ 477,54 │ 456,98 │ 218,92 │ 548,88 │ 424,91 │ 282,85 │ 548,88 │ 424,91 │ 282,85 │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоотведения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(канализации) │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┴────────┴────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┴────────┬─────────────────────┼────────┼────────┴────────┬─────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ 627,12 │ 548,64 │ 706,77 │ 486,76 │ 410,26 │ 706,77 │ 486,76 │ 410,26 │ 706,77 │ 382,56 │ 259,56 │ 706,77 │ 382,56 │ 259,56 │ 706,77 │ 402,56 │ 396,56 │ 706,77 │ 402,56 │ 396,56 │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│газоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┬────────┬────────┬─────────────────────┼────────┼────────┼────────┬─────────────────────┼────────┼────────┼────────┬─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┴─────────────────────┼────────┼────────┬────────┴─────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ 999,43 │ 643,15 │ 490,26 │ 889,09 │ 850,85 │ 837,15 │ 396,83 │ 889,09 │ 850,85 │ 837,15 │ 396,83 │ 982,15 │ 717,11 │ 754,86 │ 396,83 │ 782,15 │ 717,11 │ 754,86 │ 396,83 │ 768,96 │ 767,31 │ 431,89 │ 768,96 │ 767,31 │ 431,89 │

│инженерной │ жилых и │ 1134,97 │1023,42 │(1449,16│(997,85 │ (760,64 │(1580,48│(1233,74│(1298,84│ (615,68 │(1580,48│(1233,74│(1298,84│ (615,68 │(1424,12│(1112,60│(1171,17│ (615,68 │(1424,12│(1112,60│(1171,17│ (615,68 │(1275,93│(1112,60│ (670,07 │(1275,93│(1112,60│ (670,07 │

│системы │ нежилых │ │ │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │

│электроснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┬──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┬──────────┬──────────┤

│Ремонт или замена│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│лифтового │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│оборудования, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│признанного │ 1 лифт │ │ │ │ │2027749,33│3613212,00│ │ │ │2027749,33│3613212,00│ │ │ │2027749,33│3613212,00│ │ │ │2027749,33│3613212,00│ │ │ │2027749,33│3613212,00│ │ │ │2027749,33│3613212,00│ │ │ │2027749,33│3613212,00│

│непригодным для │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│эксплуатации, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ремонт лифтовых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│шахт │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┴────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┤

│ │ │ │ │ │ │ │ 2373,07 (в случае бесподвальных многоквартирных│ │

│ │ кв. м │ 2754,31 (в случае бесподвальных многоквартирных домов, в случае │ 2373,07 (в случае бесподвальных многоквартирных│ 1133,35 (в случае бесподвальных многоквартирных│ 2373,07 (в случае бесподвальных многоквартирных│ 1133,35 (в случае бесподвальных многоквартирных│ домов, в случае замены штукатурного слоя более │ 1133,35 (в случае бесподвальных многоквартирных│

│Ремонт фасада │ площади │ замены штукатурного слоя более 70% - 3167,46; для рустованного │ домов, в случае замены штукатурного слоя более │ домов, в случае наличия конструктивных │ домов, в случае замены штукатурного слоя более │ домов, в случае наличия конструктивных │ 70% - 2960,18; для рустованного фасада с │ домов, в случае наличия конструктивных │

│ │ фасада │ фасада с декоративными элементами - 3856,03) │ 70% - 2960,18; для рустованного фасада с │ особенностей, отличных от типового проекта, - │ 70% - 2960,18; для рустованного фасада с │ особенностей, отличных от типового проекта, - │ декоративными элементами - 3322,30; для │ особенностей, отличных от типового проекта, - │

│ │ │ │ декоративными элементами - 3322,30) │ 1486,69) │ декоративными элементами - 3322,30) │ 1486,69) │ навесного фасада и облицованного плиткой - │ 1486,69) │

│ │ │ │ │ │ │ │ 3954,28) │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┬────────────────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┤

│Ремонт подвальных│ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│помещений, │ площади │ │ 964,87 │ 823,37 │ 643,25 │ 723,37 │ 643,25 │ 777,59 │ 640,77 │ 777,59 │ 640,77 │ 498,49 │ 400,48 │ 498,49 │ 400,48 │

│относящихся к │ жилых и │ 2204,21 │ (1769,31 │(1763,75│ (1266,3 │1763,75 │ (1266,3 │(1350,15│ (1054,81 │(1350,15│ (1054,81 │(843,83 │ (659,25 │(843,83 │ (659,25 │

│общему имуществу │ нежилых │ │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │

│в многоквартирном│помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│доме │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┴────────────────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ Для домов с железобетонной плоской кровлей: │

│ │ площади │ без парапета из наплавляемого материала с заменой утеплителя - 5212,99; │

│ │ кровли │ с парапетом с заменой стяжки, утеплителя, пароизоляции из наплавляемого материала с устройством примыканий к парапетам - 6120,92 │

│ ├─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, замена плоской кровли на стропильную, устройство выходов на кровлю - 5803,89. │

│Ремонт крыши │ площади │ Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу с ремонтом плит покрытия, замена плоской кровли на стропильную, устройство выходов на кровлю - 7059,86 │

│ │ кровли │ │

│ ├─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ Для домов со стропильной чердачной кровлей: │

│ │ площади │ требующей замены менее 70% стропильной системы - 4885,25, для сложных крыш (наличие 5 и более скатов) - 5736,91, │

│ │ кровли │ требующей замены более 70% стропильной системы - 6935,00, для сложных крыш (наличие 5 и более скатов) - 7804,58 │

├─────────────────┼─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ │

│Ремонт фундамента│ площади │ │

│многоквартирного │ жилых и │ 1987,75 │

│дома │ нежилых │ │

│ │помещений│ │

│ │ дома │ │

└─────────────────┴─────────┴───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Примечания:

<\*> 0 тип - многоквартирные дома коридорного типа; многоквартирные дома одноэтажные; многоквартирные дома - общежития; многоквартирные дома - бывшие административные здания; прочие многоквартирные дома, имеющие конструктивные особенности, определенные [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=156595) министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 10.02.2016 N 13 "Об утверждении методических рекомендаций по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств фондов капитального ремонта";

<\*\*> - увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов с циркуляционной линией или бойлером;

<\*\*\*> - увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов при наличии двух и более вводно-распределительных устройств;

<\*\*\*\*> - увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов в случае, если требуется гидроизоляция подвальных помещений.

Приложение N 5

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 01.07.2014 N 261-п

РАЗМЕРЫ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМАХ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ

ЗА СЧЕТ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ

ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, С УЧЕТОМ

ИХ ТИПА И ЭТАЖНОСТИ НА 2019 ГОД

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (введено [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=116452&dst=100011) Правительства Новосибирской области  от 05.02.2019 N 25-п;  в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=119957&dst=100008) Правительства Новосибирской области  от 11.06.2019 N 230-п) |  |

┌─────────────────┬─────────┬───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│ │ │ Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по типам многоквартирных домов в рублях с учетом НДС │

│ │ ├────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────┤

│ │ │Многоквартирные │ Многоквартирные дома типов "конструктивизм" │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ дома │ постройки 1918 - 1930 гг.", "сталинские" │Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные и│ Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные │Многоквартирные дома типа "кирпичные и каменные │ Многоквартирные дома типа "панельные постройки │Многоквартирные дома типа "кирпичные и каменные │ Многоквартирные дома типа "панельные "новое │

│Вид услуг и (или)│ На │"дореволюционной│постройки 1931 - 1956 гг.", "немецкие" постройки│ каменные постройки 1957 - 1970 гг." │ постройки 1957 - 1970 гг." │ постройки 1970 - 1980 гг." │ 1970 - 1980 гг." │ "новое строительство" постройки после 1980 г." │ строительство" постройки после 1980 г." │

│ работ │ единицу │ постройки" (до │ 1945 - 1948 гг." и "деревянные дома" │ │ │ │ │ │ │

│ │измерения│ 1917 года) │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ ├────────────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┼────────┬────────┬────────┬──────────┬──────────┤

│ │ │ Независимо от │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 тип │ 4 тип │

│ │ │ этажности │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ (7-10- │(свыше 10 │

│ │ │ │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │ │этажный)│этажный)│ этажный) │ этажей) │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┴────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┴────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┴────────┼──────────┴──────────┼────────┼────────┴────────┼──────────┴──────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ 1712,56 │2277,78 │1779,52 │1246,39 │ 779,10 │1797,87 │1372,52 │1444,77 │ 1048,07 │1797,87 │1372,52 │1444,77 │ 1048,07 │1908,87 │ 1491,30 │ 1043,51 │1908,87 │ 1491,30 │ 1043,51 │2012,30 │ 1491,30 │ 872,50 │2012,30 │ 1491,30 │ 872,50 │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│теплоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┼─────────────────────┼────────┼────────┼────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ 1367,01 │ 858,40 │ 670,62 │ 637,09 │ 755,14 │ 589,96 │ 560,46 │ 310,98 │ 755,14 │ 589,96 │ 560,46 │ 310,98 │ 798,74 │ 575,82 │ 547,03 │ 300,63 │ 798,74 │ 575,82 │ 547,03 │ 300,63 │ 737,05 │ 575,82 │ 547,03 │ 360,38 │ 737,05 │ 575,82 │ 547,03 │ 360,38 │

│системы холодного│ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┴──────────────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┴────────┼─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ 537,77 │ 663,45 │ 518,33 │ 284,83 │ 663,45 │ 518,33 │ 284,83 │ 615,64 │ 480,97 │ 252,18 │ 615,64 │ 480,97 │ 252,18 │ 639,46 │ 499,58 │ 336,14 │ 639,46 │ 499,58 │ 336,14 │

│инженерной │ жилых и │ 665,4437 │1201,33 │ (860,42 │(1071,48│ (837,09 │ (484,22 │(1071,48│ (837,09 │ (484,22 │(994,06 │ (776,76 │ (428,71 │(994,06 │ (776,76 │ (428,71 │(1087,08│(849,29 │ (631,99 │(1087,08│(849,29 │ (631,99 │

│системы горячего │ нежилых │ │ │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ <\*\*>) │

│водоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┬────────┬─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┬────────┼─────────────────────┼────────┼────────┼──────────────────────────────┼────────┼────────┼──────────────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ 589,36 │ 801,94 │ 626,52 │ 422,08 │ 330,76 │ 697,83 │ 519,41 │ 448,58 │ 234,76 │ 697,83 │ 519,41 │ 448,58 │ 234,76 │ 654,04 │ 510,97 │ 488,97 │ 234,24 │ 654,04 │ 510,97 │ 488,97 │ 234,24 │ 548,88 │ 424,91 │ 302,65 │ 548,88 │ 424,91 │ 302,65 │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоотведения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(канализации) │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┴────────┴────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼────────┴─────────────────────┼────────┼────────┼──────────────────────────────┼────────┼────────┼──────────────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ 671,02 │ 548,64 │ 706,77 │ 642,52 │ 500,57 │ 706,77 │ 642,52 │ 500,57 │ 706,77 │ 642,52 │ 500,57 │ 706,77 │ 642,52 │ 500,57 │ 706,77 │ 642,52 │ 500,57 │ 706,77 │ 642,52 │ 500,57 │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│газоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┬────────┬────────┬─────────────────────┼────────┼────────┼────────┬──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┬─────────────────────┼────────┼────────┼────────┬─────────────────────┼────────┼────────┼────────┬─────────────────────┼────────┼────────┼──────────────────────────────┼────────┼────────┼──────────────────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│внутридомовой │ площади │ │ │ 999,43 │ 688,17 │ 524,58 │1089,09 │ 850,85 │ 895,75 │ 424,61 │ │1089,09 │ 850,85 │ 895,75 │ 424,61 │ 982,15 │ 767,31 │ 807,70 │ 424,61 │ 982,15 │ 767,31 │ 807,70 │ 424,61 │ 768,96 │ 767,31 │ 462,12 │ 768,96 │ 767,31 │ 462,12 │

│инженерной │ жилых и │ 1214,42 │1279,27 │(1449,16│(997,85 │ (997,85 │(1580,48│(1233,74│(1298,84│ (615,68 │ │(1580,48│(1233,74│(1298,84│ (615,68 │(1424,12│(1112,60│(1171,17│ (615,68 │(1424,12│(1112,60│(1171,17│ (615,68 │(1275,93│(1112,60│ (670,07 │(1275,93│(1112,60│ (670,07 │

│системы │ нежилых │ │ │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │<\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ │<\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │

│электроснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┼──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┼──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┬──────────┬──────────┼────────┼────────┼────────┬──────────┬──────────┤

│Ремонт или замена│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│лифтового │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│оборудования, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│признанного │ 1 лифт │ │ │ │ │2068304,32│3685476,24│ │ │ │2068304,32│3685476,24│ │ │ │2068304,32│3685476,24│ │ │ │2068304,32│3685476,24│ │ │ │2068304,32│3685476,24│ │ │ │2068304,32│3685476,24│ │ │ │2068304,32│3685476,24│

│непригодным для │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│эксплуатации, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ремонт лифтовых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│шахт │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┴────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┼────────┴────────┴────────┴──────────┴──────────┤

│ │ кв. м │2754,31 (в случае бесподвальных МКД, в случае замены штукатурного│ 2373,07 (в случае бесподвальных МКД, в случае │ 1133,35 (в случае бесподвальных МКД, в случае │ 2373,07 (в случае бесподвальных МКД, в случае │ 1133,35 (в случае бесподвальных МКД, в случае │ 2373,07 (в случае бесподвальных МКД, в случае │ 1133,35 (в случае бесподвальных МКД, в случае │

│Ремонт фасада │ площади │слоя более 70% - 3167,46; для рустованного фасада с декоративными│ замены штукатурного слоя более 70% - 2960,18; │наличия конструктивных особенностей, отличных от│ замены штукатурного слоя более 70% - 2960,18; │наличия конструктивных особенностей, отличных от│ замены штукатурного слоя более 70% - 2960,18; │наличия конструктивных особенностей, отличных от│

│ │ фасада │ элементами - 3856,03) │ для рустованного фасада с декоративными │ типового проекта, - 1486,69) │ для рустованного фасада с декоративными │ типового проекта, - 1486,69) │ для рустованного фасада с декоративными │ типового проекта, - 1486,69) │

│ │ │ │ элементами - 3322,30) │ │ элементами - 3322,30) │ │ элементами - 3322,30) │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┬────────────────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┼────────┬───────────────────────────────────────┤

│Ремонт подвальных│ кв. м │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│помещений, │ площади │ │ 964,87 │ 823,37 │ 688,28 │ 823,37 │ 688,28 │ 877,59 │ 685,62 │ 877,59 │ 685,62 │ 548,49 │ 428,51 │ 548,49 │ 428,51 │

│относящихся к │ жилых и │ 2358,50 │ (1769,31 │(1763,75│ (1266,3 │(1763,75│ (1266,3 │(1350,15│ (1054,81 │(1350,15│ (1054,81 │(843,83 │ (659,25 │(843,83 │ (659,25 │

│общему имуществу │ нежилых │ │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │<\*\*\*\*>) │ <\*\*\*\*>) │

│в многоквартирном│помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│доме │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┴────────────────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┴────────┴───────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ Для домов с железобетонной плоской кровлей: │

│ │ площади │ без парапета из наплавляемого материала с заменой утеплителя - 5212,99; │

│ │ кровли │ с парапетом с заменой стяжки, утеплителя, пароизоляции из наплавляемого материала с устройством примыканий к парапетам - 6120,92 │

│ ├─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, замена плоской кровли на стропильную, устройство выходов на кровлю - 5803,89. │

│Ремонт крыши │ площади │ Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу с ремонтом плит покрытия, замена плоской кровли на стропильную, устройство выходов на кровлю - 7059,86 │

│ │ кровли │ │

│ ├─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ Для домов со стропильной чердачной кровлей: │

│ │ площади │ 6935,00, требующей замены более 70% стропильной системы (для сложных крыш (наличие 5 и более скатов) - 7804,58) │

│ │ кровли │ 4885,25, требующей замены менее 70% стропильной системы (для сложных крыш (наличие 5 и более скатов) - 5736,91) │

├─────────────────┼─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Ремонт фундамента│ кв. м │ │

│многоквартирного │ площади │ │

│дома │застройки│ 13469,38 │

│ │ дома │ │

│(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=119957&dst=100008) Правительства Новосибирской области от 11.06.2019 N 230-п) │

└─────────────────┴─────────┴───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Примечания:

<\*> 0 тип - многоквартирные дома коридорного типа; многоквартирные дома одноэтажные; многоквартирные дома - общежития; многоквартирные дома - бывшие административные здания; прочие многоквартирные дома, имеющие конструктивные особенности, определенные [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=156595) министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 10.02.2016 N 13 "Об утверждении методических рекомендаций по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств фондов капитального ремонта";

<\*\*> - увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов с циркуляционной линией или бойлером;

<\*\*\*> - увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов при наличии двух и более вводно-распределительных устройств;

<\*\*\*\*> - увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов в случае, если требуется гидроизоляция подвальных помещений.

Приложение N 6

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 01.07.2014 N 261-п

РАЗМЕРЫ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО

КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМАХ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ

ЗА СЧЕТ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ

ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, С УЧЕТОМ

ИХ ТИПА И ЭТАЖНОСТИ НА 2020 - 2022 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=147307&dst=100006) Правительства Новосибирской области  от 01.02.2022 N 24-п) |  |

┌────────────────┬─────────┬───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│ Вид услуг и │ На │ Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по типам многоквартирных домов в рублях с учетом НДС │

│ (или) работ │ единицу ├────────────────┬──────────────────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────────────────────┬────────────────────────────────────────────────────────┬──────────────────────────────────────────────────────┤

│ │измерения│многоквартирные │ многоквартирные дома типов "конструктивизм" │ многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные │ многоквартирные дома типа "хрущевки" │ многоквартирные дома типа "кирпичные │ многоквартирные дома типа "панельные │ многоквартирные дома типа "кирпичные и каменные │ многоквартирные дома типа "панельные "новое │

│ │ │ дома │ постройки 1918 - 1930 гг.", "сталинские" постройки │ и каменные постройки 1957 - 1970 гг." │ панельные постройки 1957 - 1970 гг." │ и каменные постройки 1970 - 1980 гг." │ постройки 1970 - 1980 гг." │ "новое строительство" постройки после 1980 г." │ строительство" постройки после 1980 г." │

│ │ │"дореволюционной│ 1931 - 1956 гг.", "немецкие" постройки │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ постройки" (до │ 1945 - 1948 гг." и "деревянные дома" │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ 1917 года) │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ ├────────────────┼────────┬─────────┬─────────┬────────────┬────────────┼─────────┬─────────┬─────────┬────────────┬────────────┼─────────┬─────────┬────────┬────────────┬─────────────┼─────────┬─────────┬─────────┬────────────┬────────────┼─────────┬─────────┬─────────┬────────────┬────────────┼─────────┬─────────┬────────┬────────────┬──────────────┼─────────┬─────────┬────────┬────────────┬────────────┤

│ │ │ независимо │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│0 тип <\*>│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│0 тип <\*>│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше │0 тип <\*>│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│0 тип <\*>│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│0 тип <\*>│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│ 4 тип (свыше │0 тип <\*>│ 1 тип │ 2 тип │3 тип (7-10-│4 тип (свыше│

│ │ │ от этажности │ <\*> │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │ │ (2-3- │ (4-6- │ этажный) │ 10 этажей) │

│ │ │ │ │этажный) │этажный) │ │ │ │этажный) │этажный) │ │ │ │этажный) │этажный)│ │ │ │этажный) │этажный) │ │ │ │этажный) │этажный) │ │ │ │этажный) │этажный)│ │ │ │этажный) │этажный)│ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼─────────┼─────────┼────────────┴────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼────────────┴────────────┼─────────┼─────────┼────────┼────────────┴─────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼────────────┴────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼────────────┴────────────┼─────────┼─────────┼────────┼────────────┴──────────────┼─────────┼─────────┼────────┼────────────┴────────────┤

│Ремонт │кв. м │ 1 798,60 │2 491,89│1 868,92 │1 532,85 │ 818,24 │2 303,20 │1 687,97 │1 776,82 │ 1 288,95 │2 303,20 │1 687,97 │1 776,82│ 1 288,95 │2 088,30 │1 566,22 │1 095,94 │ 2 088,30 │1566,22 │1 095,94 │2 201,46 │ 1 566,22 │ 916,33 │2 201,46 │1 566,22│ 916,33 │1 798,60 │2 491,89 │1 868,92│ 1 532,85 │

│внутридомовой │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│теплоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼─────────┼─────────┴─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────┼──────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────┼───────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────┼─────────────────────────┤

│Ремонт │кв. м │ 807,57 │ 939,09 │ 451,52 │ 428,95 │ 826,12 │ 348,52 │ 377,35 │ 209,38 │ 826,12 │ 348,52 │ 377,35 │ 209,38 │995,89 │ 340,17 │ 323,16 │ 177,60 │ 995,89 │ 340,17 │ 323,16 │ 177,60 │ 918,98 │ 387,69 │ 323,16 │ 212,90 │ 918,98 │ 387,69 │ 323,16 │ 212,90 │

│внутридомовой │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│холодного │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼─────────┴───────────────────────────────────┼─────────┼─────────┴─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┴────────┼──────────────────────────┼─────────┼─────────┴─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┴─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────┴───────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────┴─────────────────────────┤

│Ремонт │кв. м │ 640,64 │1489,45 │ 586,73 │ 822,56 │ 499,01 │ 274,21 │ 822,56 │ 499,01 │ 274,21 │ 763,29 │ 524,76 │ 242,77 │ 763,29 │ 524,76 │ 242,77 │ 699,57 │ 480,96 │ 323,61 │ 699,57 │ 480,96 │ 323,61 │

│внутридомовой │площади │ │ │ (1066,78 <\*\*>) │(1328,45 │ (915,78 <\*\*>) │ (529,73 <\*\*>) │(1328,45 │ (915,78 <\*\*>) │ (529,73 <\*\*>) │(1087,51 │ (849,77 │ (469,01 <\*\*>) │(1087,51 │ (849,77 │ (469,01 <\*\*>) │(1189,26 │ (929,12 │ (691,39 <\*\*>) │(1189,26 │ (929,12 │ (691,39 <\*\*>) │

│инженерной │жилых и │ │ │ │ <\*\*>) │ │ │ <\*\*>) │ │ │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ │ <\*\*>) │ <\*\*>) │ │

│системы горячего│нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼─────────┬─────────┬─────────────────────────┼─────────┼─────────┬─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┬────────┼──────────────────────────┼─────────┼─────────┬─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┬─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼──────────────────────────────────┤

│Ремонт │кв. м │ 599,63 │1 044,01│ 758,55 │ 511,02 │ 336,52 │ 908,48 │ 628,87 │ 456,39 │ 238,32 │ 908,48 │ 628,87 │ 456,39 │ 238,32 │ 715,52 │ 519,87 │ 497,49 │ 238,32 │ 715,52 │ 519,87 │ 497,49 │ 238,32 │ 714,56 │ 432,31 │ 307,92 │ 714,56 │ 432,31 │ 307,92 │

│внутридомовой │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоотведения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(канализации) │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┴─────────┴─────────┴─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┴─────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────┴──────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┴─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┴─────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼──────────────────────────────────┤

│Ремонт │кв. м │ 665,65 │ 544,25 │1 130,83 │ 637,38 │ 496,57 │1 130,83 │ 637,38 │ 496,57 │1 130,83 │ 637,38 │ 496,57 │1 130,83 │ 637,38 │ 496,57 │1 130,83 │ 637,38 │ 496,57 │1 130,83 │ 637,38 │ 496,57 │

│внутридомовой │площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│газоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┬─────────┬─────────┬─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┬─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┬─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┬─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┬─────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼──────────────────────────────────┤

│Ремонт │кв. м │ 1 209,00 │1 566,62│ 1113,77 │ 685,10 │ 519,25 │1 191,46 │ 948,19 │ 998,22 │ 422,72 │1 191,46 │ 948,19 │ 998,22 │ 422,72 │ 1074,47 │ 855,42 │ 900,10 │ 422,72 │ 1074,47 │ 855,42 │ 900,10 │ 422,72 │ 841,24 │ 855,10 │ 460,06 │ 841,24 │ 855,10 │ 460,06 │

│внутридомовой │площади │ │ │(1257,18 │(1091,65 │ (1091,65 <\*\*\*>) │(1 729,05│(1349,71 │(1420,93 │ (673,55 │(1 729,05│(1349,71 │(1420,93 │ (673,55 <\*\*\*>) │(1 557,99│(1217,18 │(1281,26 │ (673,55 <\*\*\*>) │(1 557,99│(1217,18 │(1281,26 │ (673,55 <\*\*\*>) │(1 395,86│(1217,18 │ (733,05 <\*\*\*>) │(1 395,86│(1217,18 │ (733,05 <\*\*\*>) │

│инженерной │жилых и │ │ │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ │ <\*\*\*>) │ <\*\*\*>) │ │

│системы │нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│электроснабжения│помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┼────────┼─────────┼─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┴────────────┬────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼─────────┼─────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────┬───────────────────────────┼─────────┼─────────┼────────┬─────────────────────────┤

│Ремонт или │1 лифт │ │ │ │ 2 410 │ 4 031 911,01 │ │ │ 2 410 707,14 │4 031 911,01│ │ │ 2 410 │ 4 031 911,01 │ │ │ 2 410 │ 4 031 911,01 │ │ │ 2 410 │ 4 031 911,01 │ │ │ 2 410 │ 4 031 911,01 │ │ │ 2 410 │ 4 031 911,01 │

│замена лифтового│ │ │ │ │ 707,14 │ │ │ │ │ │ │ │ 707,14 │ │ │ │ 707,14 │ │ │ │ 707,14 │ │ │ │ 707,14 │ │ │ │ 707,14 │ │

│оборудования, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│признанного │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│непригодным для │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│эксплуатации, │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ремонт лифтовых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│шахт │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┴────────┴─────────┴─────────┴─────────────────────────┼─────────┴─────────┴──────────────────────┴────────────┼─────────┴─────────┴─────────┴─────────────────────────┼─────────┴─────────┴─────────┴─────────────────────────┼─────────┴─────────┴─────────┴─────────────────────────┼─────────┴─────────┴────────┴───────────────────────────┼─────────┴─────────┴────────┴─────────────────────────┤

│Ремонт фасада │кв. м │3042,47 (в случае бесподвальных МКД, в случае замены штукатурного слоя │ 2284,60 (в случае бесподвальных МКД, в случае замены │ 1251,93 (в случае бесподвальных МКД, в случае наличия │ 2621,35 (в случае бесподвальных МКД, в случае замены │ 1091,10 (в случае бесподвальных МКД, в случае наличия │ 2284,60 (в случае бесподвальных МКД, в случае замены │1251,93 (в случае бесподвальных МКД, в случае наличия │

│ │площади │ более 70% - 3975,97; для рустованного фасада с декоративными │штукатурного слоя более 70% - 3715,79; для рустованного│ конструктивных особенностей, отличных от типового │штукатурного слоя более 70% - 3238,44; для рустованного│ конструктивных особенностей, отличных от типового │ штукатурного слоя более 70% - 3238,44; для │ конструктивных особенностей, отличных от типового │

│ │фасада │ элементами - 4840,31) │ фасада с декоративными элементами - 4170,33) │ проекта, - 1626,44) │ фасада с декоративными элементами - 3634,59) │ проекта, - 1626,44) │ рустованного фасада с декоративными элементами - │ проекта, - 1866,18) │

│ │ │ │ │ │ │ │ 3634,59) │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┬──────────────────────────────────────────────────────┼─────────┬─────────────────────────────────────────────┼─────────┬─────────────────────────────────────────────┼─────────┬─────────────────────────────────────────────┼─────────┬─────────────────────────────────────────────┼─────────┬──────────────────────────────────────────────┼─────────┬────────────────────────────────────────────┤

│Ремонт │кв. м │ 2 089,97 │ 970,34 │ 1022,27 │ 692,20 │ 1022,27 │ 692,20 │ 960,09 │ 689,51 │ 960,09 │ 689,51 │ 600,05 │ 430,94 │ 600,05 │ 430,94 │

│подвальных │площади │ │ (1935,63 <\*\*\*\*>) │(1929,54 │ (1385,33 <\*\*\*\*>) │(1929,54 │ (1385,33 <\*\*\*\*>) │(1676,33 │ (1309,62 <\*\*\*\*>) │(1676,33 │ (1309,62 <\*\*\*\*>) │ (923,15 │ (721,22 <\*\*\*\*>) │ (923,15 │ (721,22 <\*\*\*\*>) │

│помещений, │жилых и │ │ │ <\*\*\*\*>) │ │ <\*\*\*\*>) │ │ <\*\*\*\*>) │ │ <\*\*\*\*>) │ │ <\*\*\*\*>) │ │ <\*\*\*\*>) │ │

│относящихся к │нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│общему имуществу│помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│в │дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│многоквартирном │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│доме │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────────┼────────────────┴──────────────────────────────────────────────────────┴─────────┴─────────────────────────────────────────────┴─────────┴─────────────────────────────────────────────┴─────────┴─────────────────────────────────────────────┴─────────┴─────────────────────────────────────────────┴─────────┴──────────────────────────────────────────────┴─────────┴────────────────────────────────────────────┤

│Ремонт крыши │кв. м │ Для домов с железобетонной плоской кровлей: │

│ │площади │ без парапета из наплавляемого материала с заменой утеплителя - 5075,68; │

│ │кровли │ с парапетом с заменой стяжки, утеплителя, пароизоляции из наплавляемого материала с устройством примыканий к парапетам - 7606,32 │

│ ├─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │кв. м │ переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, замена плоской кровли на стропильную, устройство выходов на кровлю - 5651,00; │

│ │площади │ переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу с ремонтом плит покрытия, замена плоской кровли на стропильную, устройство выходов на кровлю - 8773,10 │

│ │кровли │ │

│ ├─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │кв. м │ Для домов со стропильной чердачной кровлей: │

│ │площади │ 8617,95 требующей замены более 70% стропильной системы (для сложных крыш (наличие 5 и более скатов) - 9392,02); │

│ │кровли │ 4756,57 требующей замены менее 70% стропильной системы (для сложных крыш (наличие 5 и более скатов) - 6276,18) │

├────────────────┼─────────┼───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Ремонт │кв. м │ 13604,07 │

│фундамента │площади │ │

│многоквартирного│застройки│ │

│дома │дома │ │

└────────────────┴─────────┴───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

--------------------------------

<\*> 0 тип - многоквартирные дома коридорного типа; многоквартирные дома одноэтажные; многоквартирные дома - общежития; многоквартирные дома - бывшие административные здания; прочие многоквартирные дома, имеющие конструктивные особенности, определенные [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=156595) министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 10.02.2016 N 13 "Об утверждении методических рекомендаций по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств фондов капитального ремонта".

<\*\*> Увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов с циркуляционной линией или бойлером.

<\*\*\*> Увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов при наличии двух и более вводно-распределительных устройств.

<\*\*\*\*> Увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов в случае, если требуется гидроизоляция подвальных помещений.

Приложение N 7

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 01.07.2014 N 261-п

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие приложения N 7 [распространяется](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=177836&dst=100031) на многоквартирные дома, предельный срок капитального ремонта общего имущества в которых запланирован на 2025 год, согласно краткосрочному (сроком на три года) [плану](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=177020&dst=155482) реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2023 - 2025 годы, утвержденному постановлением Правительства Новосибирской области от 19.07.2022 N 331-п. |  |

РАЗМЕРЫ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО

КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМАХ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ

ЗА СЧЕТ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ

ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, С УЧЕТОМ

ИХ ТИПА И ЭТАЖНОСТИ НА 2023 - 2025 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=177836&dst=100030) Правительства Новосибирской области  от 18.11.2024 N 519-п) |  |

┌─────────────────┬─────────┬─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│Вид услуг и (или)│ На │ Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по типам многоквартирных домов в рублях с учетом НДС │

│ работ │ единицу ├────────────────┬────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┤

│ │измерения│многоквартирные │ многоквартирные дома типов │ многоквартирные дома типа │ многоквартирные дома типа │ многоквартирные дома типа │ многоквартирные дома типа │ многоквартирные дома типа │ многоквартирные дома типа │

│ │ │ дома │ "конструктивизм" постройки 1918 - │ "хрущевки" кирпичные и каменные │ "хрущевки" панельные постройки │ "кирпичные и каменные" постройки │ "панельные" постройки │ "кирпичные и каменные "новое │ "панельные "новое строительство" │

│ │ │"дореволюционной│ 1930 гг., "сталинские" постройки │ постройки 1957 - 1970 гг. │ 1957 - 1970 гг. │ 1971 - 1980 гг. │ 1971 - 1980 гг. │ строительство" постройки │ постройки после 1980 г. │

│ │ │ постройки" │ 1931 - 1956 гг., "немецкие" │ │ │ │ │ после 1980 г. │ │

│ │ │ (до 1917 года) │ постройки 1945 - 1948 гг. │ │ │ │ │ │ │

│ │ │ │ и "деревянные дома" │ │ │ │ │ │ │

│ │ ├────────────────┼───────┬───────┬───────┬─────┬──────┼───────┬───────┬───────┬────┬──────┼───────┬───────┬───────┬────┬──────┼───────┬───────┬───────┬────┬──────┼───────┬───────┬───────┬────┬──────┼───────┬───────┬───────┬────┬──────┼───────┬───────┬───────┬────┬──────┤

│ │ │ независимо от │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │3 тип│4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 │4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 │4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 │4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 │4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 │4 тип │ 0 тип │ 1 тип │ 2 тип │ 3 │4 тип │

│ │ │ этажности │ <\*> │(2 - 3 │(4 - 6 │(7 - │(свыше│ <\*> │(2 - 3 │(4 - 6 │тип │(свыше│ <\*> │(2 - 3 │(4 - 6 │тип │(свыше│ <\*> │(2 - 3 │(4 - 6 │тип │(свыше│ <\*> │(2 - 3 │(4 - 6 │тип │(свыше│ <\*> │(2 - 3 │(4 - 6 │тип │(свыше│ <\*> │(2 - 3 │(4 - 6 │тип │(свыше│

│ │ │ │ │ эт.) │ эт.) │ 10 │ 10 │ │ эт.) │ эт.) │(7 -│ 10 │ │ эт.) │ эт.) │(7 -│ 10 │ │ эт.) │ эт.) │(7 -│ 10 │ │ эт.) │ эт.) │(7 -│ 10 │ │ эт.) │ эт.) │(7 -│ 10 │ │ эт.) │ эт.) │(7 -│ 10 │

│ │ │ │ │ │ │эт.) │ эт.) │ │ │ │ 10 │ эт.) │ │ │ │ 10 │ эт.) │ │ │ │ 10 │ эт.) │ │ │ │ 10 │ эт.) │ │ │ │ 10 │ эт.) │ │ │ │ 10 │ эт.) │

│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │эт.)│ │ │ │ │эт.)│ │ │ │ │эт.)│ │ │ │ │эт.)│ │ │ │ │эт.)│ │ │ │ │эт.)│ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼───────┼───────┼─────┴──────┼───────┼───────┼───────┼────┴──────┼───────┼───────┼───────┼────┴──────┼───────┼───────┴───────┼────┴──────┼───────┼───────┴───────┼────┴──────┼───────┼───────┴───────┼────┴──────┼───────┼───────┴───────┼────┴──────┤

│Ремонт │ кв. м │ 1267,06 │1994,61│1578,31│1226,96│ 642,94 │1843,58│1425,49│1422,24│ 1 012,80 │1843,58│1425,49│1422,24│ 1012,80 │1641,99│ 1178,91 │ 670,92 │1641,99│ 1178,91 │ 670,92 │1641,99│ 1178,91 │ 670,92 │1641,99│ 1178,91 │ 670,92 │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│теплоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(без замены │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│стояков) │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼───────┼───────┼────────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 2427,35 │3934,92│2951,20│2375,27│ 1267,93 │3636,96│2665,45│2753,32│ 1997,32 │3636,96│2665,45│2753,32│ 1997,32 │3070,20│ 2302,63 │ 1581,12 │3070,20│ 2302,63 │ 1581,12 │3239,28│ 2304,58 │ 1323,11 │3239,28│ 2304,58 │ 1323,11 │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│теплоснабжения (с│помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│заменой стояков) │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼───────┴───────┴────────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 600,27 │793,13 │ 455,92 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы холодного│ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(без замены │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│стояков) │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼────────────────────────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 1124,58 │1486,40│ 809,84 │1772,99│802,35 │787,35 │ 437,41 │1772,99│802,35 │787,35 │ 437,41 │1772,99│802,35 │787,35 │ 437,41 │1772,99│802,35 │787,35 │ 437,41 │1772,99│802,35 │787,35 │ 437,41 │1772,99│802,35 │787,35 │ 437,41 │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы холодного│ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоснабжения (с │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│заменой стояков) │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼────────────────────────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 442,69 │793,13 │ 455,92 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │946,05 │451,69 │428,12 │ 233,48 │

│внутридомовой │ площади │ ├───────┼────────────────────────────┼───────┼───────┴───────┼───────────┼───────┼───────┴───────┼───────────┼───────┼───────┴───────┼───────────┼───────┼───────┴───────┼───────────┼───────┼───────┴───────┼───────────┼───────┼───────┴───────┼───────────┤

│инженерной │ жилых и │ │1205,39│ 748,82 <\*\*> │1471,81│ 821,06 <\*\*> │370,02 <\*\*>│1471,81│ 821,06 <\*\*> │370,02 <\*\*>│1471,81│ 821,06 <\*\*> │370,02 <\*\*>│1471,81│ 821,06 <\*\*> │370,02 <\*\*>│1471,81│ 821,06 <\*\*> │370,02 <\*\*>│1471,81│ 821,06 <\*\*> │370,02 <\*\*>│

│системы горячего │ нежилых │ │ <\*\*> │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │

│водоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(без замены │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│стояков) │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼────────────────────────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 887,41 │1486,40│ 809,84 │1772,99│ 802,35 │ 437,41 │1772,99│ 802,35 │ 437,41 │1772,99│ 802,35 │ 437,41 │1772,99│ 802,35 │ 437,41 │1772,99│ 802,35 │ 437,41 │1772,99│ 802,35 │ 437,41 │

│внутридомовой │ площади │ ├───────┼────────────────────────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┼───────┼───────────────┼───────────┤

│инженерной │ жилых и │ │2301,24│ 1402,86 <\*\*> │2809,86│ 1496,26 <\*\*> │706,42 <\*\*>│2809,86│ 1496,26 <\*\*> │706,42 <\*\*>│2809,86│ 1496,26 <\*\*> │706,42 <\*\*>│2809,86│ 1496,26 <\*\*> │706,42 <\*\*>│2809,86│ 1496,26 <\*\*> │706,42 <\*\*>│2809,86│ 1496,26 <\*\*> │706,42 <\*\*>│

│системы горячего │ нежилых │ │ <\*\*> │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │ <\*\*> │ │ │

│водоснабжения (с │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│заменой стояков) │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼───────┬───────┬────────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┼───────┼───────┬───────┼───────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 437,87 │866,24 │635,16 │416,22 │ 268,97 │866,24 │635,16 │416,22 │ 268,97 │866,24 │635,16 │416,22 │ 268,97 │866,24 │635,16 │416,22 │ 268,97 │866,24 │635,16 │416,22 │ 268,97 │866,24 │635,16 │416,22 │ 268,97 │866,24 │635,16 │416,22 │ 268,97 │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│канализования и │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоотведения │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│(без замены │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│стояков) │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼───────┼───────┼────────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┴───────────┼───────┼───────┼───────┴───────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 837,60 │1657,60│1204,37│796,19 │ 524,31 │1442,41│998,47 │711,07 │ 371,32 │1442,41│998,47 │711,07 │ 371,32 │1057,70│768,48 │721,66 │ 345,70 │1057,70│768,48 │721,66 │ 345,70 │1060,26│641,45 │ 448,34 │1060,26│641,45 │ 448,34 │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│канализования и │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│водоотведения (с │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│заменой стояков) │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼───────┼───────┴────────────┼───────┼───────┼───────┴───────────┼───────┼───────┼───────┴───────────┼───────┼───────┼───────┴───────────┼───────┼───────┼───────┴───────────┼───────┼───────┼───────────────────┼───────┼───────┼───────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 917,76 │3338,95│2225,97│ 1739,04 │3338,95│2225,97│ 1739,04 │3338,95│2225,97│ 1739,04 │3338,95│2225,97│ 1739,04 │3338,95│2225,97│ 1739,04 │3338,95│2225,97│ 1 739,04 │3338,95│2225,97│ 1 739,04 │

│внутридомовой │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│инженерной │ жилых и │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│системы │ нежилых │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│газоснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼───────┼───────┬────────────┼───────┼───────┼───────┬───────────┼───────┼───────┼───────┬───────────┼───────┼───────┼───────┬───────────┼───────┼───────┼───────┬───────────┼───────┼───────┼───────────────────┼───────┼───────┼───────────────────┤

│Ремонт │ кв. м │ 1694,63 │2403,50│1741,29│1051,07│ 781,46 │1897,57│1523,98│1560,64│ 648,54 │1897,57│1523,98│1560,64│ 648,54 │1593,23│1280,06│1310,17│ 603,81 │1593,23│1280,06│1310,17│ 603,81 │1636,67│1270,52│ 658,71 │1636,67│1270,52│ 658,71 │

│внутридомовой │ площади │ ├───────┼───────┼───────┼────────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┼───────────┼───────┼───────┼───────┬───────────┼───────┼───────┼───────┬───────────┤

│инженерной │ жилых и │ │3485,08│2595,66│1553,09│ 1155,11 │2650,50│2209,77│2262,91│ 940,38 │2650,50│2209,77│2262,91│ 940,38 │2650,50│2209,77│2262,91│ 940,38 │2650,50│2209,77│2262,91│ 940,38 │2650,50│2209,77│2262,91│ 940,38 │2650,50│2209,77│2262,91│ 940,38 │

│системы │ нежилых │ │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │ <\*\*\*> │

│электроснабжения │помещений│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┴───────┴───────┴────────────┴───────┴───────┴───────┴───────────┴───────┴───────┴───────┴───────────┴───────┴───────┴───────┴───────────┴───────┴───────┴───────┴───────────┴───────┴───────┴───────┴───────────┴───────┴───────┴───────┴───────────┤

│Ремонт или замена│ 1 лифт │ │ 3203685,00 - на 8 возможных остановок лифта │

│лифтового │ │ │ (в случае установки лифта, имеющего более 8 возможных остановок, предельная стоимость каждой последующей возможной остановки увеличивается на 330000,00) │

│оборудования, │ │ │ │

│признанного │ │ │ │

│непригодным │ │ │ │

│для эксплуатации,│ │ │ │

│ремонт лифтовых │ │ │ │

│шахт │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┴────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┬───────────────────────────────────┤

│Ремонт фасада │ кв. м │ 3929,21 │ 3929,21 │ 2481,19 │ 3929,21 │ 2481,19 │ 3929,21 │ 2481,19 │

│ │ площади │ (в случае бесподвальных МКД, в случае замены │ (в случае бесподвальных МКД, в │(в случае замены штукатурного слоя │ (в случае бесподвальных МКД, в │(в случае замены штукатурного слоя │ (в случае бесподвальных МКД, в │(в случае замены штукатурного слоя │

│ │ фасада │ штукатурного слоя более 70% - 4765,11; │ случае замены штукатурного слоя │ - 3195,95; │ случае замены штукатурного слоя │ - 3195,95; │ случае замены штукатурного слоя │ - 3195,95; │

│ │ │для рустованного фасада с декоративными элементами - │ более 70% - 4765,11; │ в случае бесподвальных МКД, в │ более 70% - 4765,11; │ в случае бесподвальных МКД, в │ более 70% - 4765,11; │ в случае бесподвальных МКД, в │

│ │ │ 5348,02) │ для рустованного фасада с │ случае наличия конструктивных │ для рустованного фасада с │ случае наличия конструктивных │ для рустованного фасада с │ случае наличия конструктивных │

│ │ │ │декоративными элементами - 5348,02)│особенностей, отличных от типового │декоративными элементами - 5348,02)│особенностей, отличных от типового │декоративными элементами - 5348,02)│особенностей, отличных от типового │

│ │ │ │ │ проекта - 4154,74) │ │ проекта - 4154,74) │ │ проекта - 4154,74) │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┬───────┬────────────────────────────┼───────┬───────────────────────────┼───────┬───────────────────────────┼───────┬───────────────────────────┼───────┬───────────────────────────┼───────┬───────────────────────────┼───────┬───────────────────────────┤

│Ремонт подвальных│ кв. м │ 3408,43 │5150,88│ 3408,43 │5150,88│ 3408,43 │5150,88│ 3408,43 │5150,88│ 3408,43 │5150,88│ 3408,43 │5150,88│ 3408,43 │5150,88│ 3 408,43 │

│помещений, │ площади │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│относящихся к │застройки│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│общему имуществу │ дома │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│в многоквартирном│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│доме │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┼───────┼────────────────────────────┼───────┼───────────────────────────┼───────┼───────────────────────────┼───────┼───────────────────────────┼───────┼───────────────────────────┼───────┼───────────────────────────┼───────┼───────────────────────────┤

│Ремонт крыши │ кв. м │ │9190,18│ 6251,83 <\*\*\*\*> │9190,18│ 6251,83 <\*\*\*\*> │9190,18│ 6251,83 <\*\*\*\*> │9190,18│ 6251,83 <\*\*\*\*> │9190,18│ 6251,83 <\*\*\*\*> │9190,18│ 6251,83 <\*\*\*\*> │9190,18│ 6251,83 <\*\*\*\*> │

│ │ площади │ │<\*\*\*\*> │ │<\*\*\*\*> │ │<\*\*\*\*> │ │<\*\*\*\*> │ │<\*\*\*\*> │ │<\*\*\*\*> │ │<\*\*\*\*> │ │

│ │ кровли │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├─────────────────┼─────────┼────────────────┴───────┴────────────────────────────┴───────┴───────────────────────────┴───────┴───────────────────────────┴───────┴───────────────────────────┴───────┴───────────────────────────┴───────┴───────────────────────────┴───────┴───────────────────────────┤

│Ремонт крыши │ кв. м │ Для домов с железобетонной плоской кровлей: │

│ │ площади │ без парапета из наплавляемого материала с заменой утеплителя - 8324,38 │

│ │ кровли │ с парапетом с заменой стяжки, утеплителя, пароизоляции из наплавляемого материала с устройством примыканий к парапетам - 12474,77 │

│ ├─────────┼─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, замена плоской кровли на стропильную, устройство выходов на кровлю - 9182,91 │

│ │ площади │ Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу с ремонтом плит покрытия, замена плоской кровли на стропильную, устройство выходов на кровлю - 14256,33 │

│ │ кровли │ │

│ ├─────────┼─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ кв. м │ Для домов со стропильной чердачной кровлей: │

│ │ площади │ 13874,55 - требующей замены более 70% стропильной системы (для сложных крыш (наличие 5 и более скатов) - 14843,33) │

│ │застройки│ 7657,89 - требующей замены менее 70% стропильной системы (для сложных крыш (наличие 5 и более скатов) - 9918,99) │

│ │ дома │ │

├─────────────────┼─────────┼─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Ремонт фундамента│ кв. м │ 19808,28 │

│ │ площади │ 29146,48 - требующего выполнения комплектного ремонта (усиление фундамента, усиление основания, гидроизоляция фундамента) │

│ │застройки│ │

│ │ дома │ │

└─────────────────┴─────────┴─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Примечания:

<\*> 0 тип - многоквартирные дома коридорного типа; многоквартирные дома одноэтажные; многоквартирные дома - общежития; многоквартирные дома - бывшие административные здания; прочие многоквартирные дома, имеющие конструктивные особенности, определенные [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=156595) министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 10.02.2016 N 13 "Об утверждении методических рекомендаций по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств фондов капитального ремонта".

<\*\*> Увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов с циркуляционной линией или бойлером.

<\*\*\*> Увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов при наличии двух и более вводно-распределительных устройств.

<\*\*\*\*> Увеличенная предельная стоимость устанавливается для многоквартирных домов в случае, если требуется гидроизоляция подвальных помещений.